

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2016 г.

		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Форма по ОКУД	30	06	2016
Организация	<u>Акционерное общество "О1 Пропертиз Финанс"</u>	по ОКПО	63622501		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7722696870		
Вид экономической деятельности	<u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>	по ОКВЭД	65.23.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличное акционерное общество</u> / <u>Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>643,125047,Москва г,,,,Лесная ул,5, этаж 1,,,дом,,</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	14 983 000	14 983 000	5 929 775
	Отложенные налоговые активы	1180	6 136	9 193	12 667
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	14 989 136	14 992 193	5 942 442
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	831 578	807 724	297 671
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 929 775	5 929 775	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 864	18 522	282
	Прочие оборотные активы	1260	1	8	10
	Итого по разделу II	1200	6 772 217	6 756 028	297 963
	БАЛАНС	1600	21 761 353	21 748 221	6 240 405

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	26 198	13 676	(50 349)
	Итого по разделу III	1300	26 210	13 688	(50 337)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	21 000 000	21 000 000	6 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	21 000 000	21 000 000	6 000 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	733 380	733 380	289 168
	Кредиторская задолженность	1520	1 763	1 153	1 575
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	735 143	734 533	290 743
	БАЛАНС	1700	21 761 353	21 748 221	6 240 405

Руководитель

(подпись)

Калашников Николай
Германович

(расшифровка подписи)

19 июля 2016 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2016 г.

Организация <u>Акционерное общество "О1 Пропертиз Финанс"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика			0710002	
Вид экономической деятельности <u>Капиталовложения в ценные бумаги</u>			30	06
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличное акционерное общество / Собственность иностранных юридических лиц</u>			2016	
Единица измерения: в тыс. рублей			63622501	
			7722696870	
			65.23.1	
			12267	23
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(683)	(596)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(683)	(596)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 349 888	361 684
	Проценты к уплате	2330	(1 331 340)	(357 110)
	Прочие доходы	2340	1 035	52 930
	Прочие расходы	2350	(3 321)	(1 370)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 579	55 538
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	59	9 877
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(3 057)	(1 231)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 522	54 307

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2016 г.	За Январь - Июнь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	12 522	54 307
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	104	453
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Калашников Николай
Германович

(расшифровка подписи)

19 июля 2016 г.