|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Допущены к торгам на бирже в процессе размещения « | **13** | **»** | **августа** | **2015** | **г.** |

Индивидуальный идентификационный номер

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4** | **В** | **0** | **2** | **-** | **0** | **1** | **-** | **7** | **1** | **8** | **2** | **7** | **-** | **Н** |  |  |  |

ЗАО «ФБ ММВБ»

(наименование биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

(наименование должности и подпись уполномоченного  
лица биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

*Печать*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Допущены к торгам на бирже в процессе обращения « |  | » |  | 20 |  | г. |

Индивидуальный идентификационный номер

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(наименование биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

(наименование должности и подпись уполномоченного  
лица биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

*Печать*

**РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ**

**Закрытое акционерное общество «О1 Пропертиз Финанс»**

***биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением в количестве 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые путем открытой подписки***

Утверждено решением Совета директоров Закрытого акционерного общества «О1 Пропертиз Финанс», принятым «19» июня 2015 г., Протокол б/н от «19» июня 2015 г.

на основании решения о размещении ценных бумаг, принятого Советом директоров Закрытого акционерного общества «О1 Пропертиз Финанс» «19» июня 2015 г., Протокол б/н от «19» июня 2015 г.

Место нахождения эмитента: ***Москва, 109052, улица Нижегородская, дом 104, корпус 3***

Контактные телефоны с указанием междугороднего кода: ***+7 (495) 788-55-75***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Генеральный директор** | | | | | | |  |  | |  | **Н.Г. Калашников** |
|  | | | | | | |  | (подпись) | |  |  |
|  | | | | | | | | | | | |
| Дата « |  | » |  | 2015 | | г. М.П. | | |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  | | |  | | |

|  |
| --- |
| Исполнение обязательств по биржевым облигациям настоящего выпуска обеспечивается поручительством в соответствии с условиями, установленными в настоящем решении о выпуске биржевых облигаций.  Лицо, предоставляющее обеспечение по биржевым облигациям: **Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED)**  **Директор Частной акционерной компании с**  **ограниченной ответственностью**  **О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД**  **(O1 PROPERTIES LIMITED) А.С. Островский**    М.П.  Дата « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года |

**1. Вид, категория (тип) ценных бумаг**

Вид ценных бумаг: ***биржевые* *облигации на предъявителя***

Серия: ***БО-01***

Идентификационные признаки облигаций выпуска: биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением Закрытого акционерного общества «О1 Пропертиз Финанс» (далее – «Эмитент») (далее по тексту именуются совокупно «Биржевые облигации», а по отдельности – «Биржевая облигация» или «Биржевая облигация выпуска»)

**2. Форма ценных бумаг**

***Документарные***

**3. Указание на обязательное централизованное хранение**

***Предусмотрено обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций.***

Депозитарий, который будет осуществлять централизованное хранение:

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО ЗАО НРД***

Место нахождения: ***город Москва, улица Спартаковская, дом 12***

Почтовый адрес: ***105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12***

ИНН: ***7702165310***

Телефон: ***+7 (495) 956-27-90, факс +7 (495) 956-0938***

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: ***177-12042-000100***

Дата выдачи: ***19.02.2009***

Срок действия: ***без ограничения срока действия***

Лицензирующий орган: ***Банк России***

***В случае прекращения деятельности НКО ЗАО НРД в связи с его реорганизацией обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда в Решении о выпуске ценных бумаг упоминается НКО ЗАО НРД, подразумевается НКО ЗАО НРД или его правопреемник.***

***Выпуск всех Биржевых облигаций оформляется одним сертификатом (далее – «Сертификат»), подлежащим обязательному централизованному хранению в Небанковской кредитной организации закрытом акционерном обществе «Национальный расчетный депозитарий» (далее - «НРД»). До даты начала размещения Эмитент передает Сертификат на хранение в НРД. Выдача отдельных сертификатов Биржевых облигаций на руки владельцам Биржевых облигаций не предусмотрена. Владельцы Биржевых облигаций не вправе требовать выдачи Сертификата на руки.***

***В случае расхождения между текстом Решения о выпуске ценных бумаг и данными, приведенными в Сертификате, владелец имеет право требовать осуществления прав, закрепленных этой ценной бумагой в объеме, удостоверенном Сертификатом.***

Учет и удостоверение прав на Биржевые облигации, учет и удостоверение передачи Биржевых облигаций, включая случаи обременения Биржевых облигаций обязательствами, осуществляется в НРД и иных депозитариях, осуществляющих учет прав на Биржевые облигации, за исключением НРД (далее именуемые – «Депозитарии»).

***Права собственности на Биржевые облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НРД и Депозитариями держателям Биржевых облигаций.***

***Право собственности на Биржевые облигации переходит от одного лица к другому в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Биржевых облигаций в НРД и Депозитариях.***

***Потенциальный приобретатель Биржевых облигаций обязан открыть счет депо в НРД или в Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.***

***Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении всех Биржевых облигаций производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций и купонного дохода по Биржевым облигациям за все купонные периоды. Снятие Сертификата Биржевых облигаций с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.***

***Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 16.10.1997 № 36, а также иными нормативными правовыми актами и внутренними документами депозитария.***

***В случае изменения действующего законодательства и/или нормативных документов Российской Федерации, порядок учета и перехода прав на Биржевые облигации и осуществления выплат по ним будет регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных документов.***

**4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска**

***1 000 (Одна тысяча) рублей.***

**5. Количество ценных бумаг выпуска**

***15 000 000 (Пятнадцать миллионов) штук.***

***Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.***

**6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее**

Биржевые облигации данного выпуска ранее не размещались.

**7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска**

**7.1. Для обыкновенных акций:**

***Размещаемые ценные бумаги не являются обыкновенными акциями.***

**7.2. Для привилегированных акций:**

***Размещаемые ценные бумаги не являются привилегированными акциями.***

**7.3. Для облигаций**

***Каждая Биржевая облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав.***

***Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевой облигацией, являются Сертификат Биржевых облигаций и Решение о выпуске ценных бумаг.***

***Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости (части номинальной стоимости в случае, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) Биржевой облигации.***

***Владелец Биржевой облигации имеет право на получение процента от непогашенной части номинальной стоимости Биржевой облигации (купонного дохода), порядок определения размера которого указан в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 8.9.3 Проспекта ценных бумаг, а сроки выплаты - в п. 9.4 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 8.9.4 Проспекта ценных бумаг.***

***Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций и выплаты ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций, в случае, и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, а также действующим законодательством Российской Федерации***

***В случае ликвидации Эмитента владелец Биржевой облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского кодекса Российской Федерации.***

***Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.***

***Эмитент обязуется обеспечить владельцам Биржевых облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Биржевых облигаций недействительным.***

***Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.***

***Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.***

Права владельцев облигаций, вытекающие из предоставляемого по ним обеспечения:

***В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Биржевым облигациям владельцы Биржевых облигаций имеют право обратиться к Частной акционерной компании с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED) (далее – «Поручитель»), предоставившей обеспечение по Биржевым облигациям выпуска в соответствии с условиями предоставления обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Биржевых облигаций.***

***Биржевая облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения.***

***С переходом прав на Биржевую облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят права, вытекающие из такого обеспечения.***

***Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Биржевую облигацию, является недействительной.***

***В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, исполнение которых обеспечивается предоставляемым поручительством на условиях, установленных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность.***

***Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Биржевым облигациям и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Биржевым облигациям, их неисполнения или ненадлежащего исполнения указаны в п. 9.7., 12.1.,12.2. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.12. Проспекта ценных бумаг.***

**7.4. Для опционов эмитента**

***Размещаемые ценные бумаги не являются опционами эмитента.***

**7.5. В случае если размещаемые ценные бумаги являются конвертируемыми ценными бумагами, также указываются категория (тип), номинальная стоимость и количество акций или серия и номинальная стоимость облигаций, в которые конвертируется каждая конвертируемая акция, облигация, права, предоставляемые акциями или облигациями, в которые они конвертируются, а также порядок и условия такой конвертации.**

***Биржевые облигации не являются конвертируемыми ценными бумагами.***

**7.6. В случае если размещаемые ценные бумаги являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов, указывается на это обстоятельство. Указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на указанные ценные бумаги, предусмотренные законодательством Российской Федерации.**

***Биржевые облигации не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.***

**8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска**

**8.1. Способ размещения ценных бумаг**

***Открытая подписка.***

**8.2. Срок размещения ценных бумаг**

Дата начала размещения или порядок ее определения:

***Сообщение о включении Биржевых облигаций в список ценных бумаг, допущенных к торгам, раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Информация о присвоении идентификационного номера выпуску Биржевых облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Эмитент и Биржа, осуществившая допуск Биржевых облигаций к организованным торгам, обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Решение о выпуске ценных бумаг и Проспект ценных бумаг раскрываются Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается уполномоченным органом управления Эмитента.***

***Сообщение о дате начала размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в следующие сроки:***

* ***в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом информационным агентством, которое в установленном порядке уполномочено на проведение действий по раскрытию информации на рынке ценных бумаг (далее – Лента новостей) - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций;***
* ***на страницах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (выше и далее – сеть Интернет), используемых Эмитентом для раскрытия информации по адресам:*** [***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32658***](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32658)***,*** [***http://o1properties-finance.ru/***](http://o1properties-finance.ru/) ***(далее в совокупности указанные страницы именуются «страницы Эмитента в сети Интернет») - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Эмитент информирует Биржу о принятом решении не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о дате начала размещения Биржевых облигаций.***

***Дата начала размещения Биржевых облигаций, определенная единоличным исполнительным органом Эмитента, и опубликованная в порядке, указанном выше, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение «Об изменении даты начала размещения ценных бумаг» в Ленте новостей, на страницах Эмитента в сети Интернет не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.***

***Об изменении даты начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято соответствующее решение, или даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется, но не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.***

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

***Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:***

***а) Дата окончания последнего купонного периода, процентная ставка или порядок определения размера процентной ставки купона в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, которого была определена Эмитентом не позднее даты начала размещения ценных бумаг в соответствии с п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг;***

***б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.***

***Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.***

**8.3. Порядок размещения ценных бумаг**

Порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения (форма и способ заключения договоров, место и момент их заключения, а если заключение договоров осуществляется посредством подачи и удовлетворения заявок - порядок и способ подачи (направления) заявок, требования к содержанию заявок и срок их рассмотрения, способ и срок направления уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок):

***Размещение Биржевых облигаций проводится по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.8.4 Проспекта ценных бумаг. Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в Закрытом акционерном обществе «Фондовая Биржа ММВБ» (выше и далее – «Биржа», «ФБ ММВБ») путём удовлетворения адресных заявок на приобретение Биржевых облигаций, поданных с использованием Системы торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «Правила торгов Биржи», «Правила Биржи»).***

Место и момент заключения сделок, а также форма и способ заключения договоров

***Адресные заявки на покупку Биржевых облигаций и встречные адресные заявки на продажу Биржевых облигаций подаются с использованием системы торгов ФБ ММВБ в электронном виде, при этом простая письменная форма договора считается соблюденной. Моментом заключения сделки по размещению Биржевых облигаций считается момент ее регистрации в системе торгов ФБ ММВБ.***

***Торги проводятся в соответствии с Правилами Биржи, зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и действующими на дату проведения торгов.***

***При этом размещение Биржевых облигаций может происходить в форме конкурса по определению процентной ставки по первому купону (далее также – «Конкурс») либо путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и процентной ставке по первому купону, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (далее - Размещение Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона). Решение о порядке размещения Биржевых облигаций принимается уполномоченным органом управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций и раскрывается в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента решения о порядке размещения Биржевых облигаций и не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Размещение Биржевых облигаций осуществляется через посредника - профессионального участника рынка ценных бумаг, действующего от своего имени, но за счет и по поручению Эмитента (далее – «Андеррайтер» или «Агент по размещению Биржевых облигаций»), информация о котором приведена в настоящем пункте ниже.***

*1) Размещение Биржевых облигаций в форме Конкурса по определению ставки первого купона:*

***Заключение сделок по размещению Биржевых облигаций начинается в дату начала размещения Биржевых облигаций после подведения итогов Конкурса по определению процентной ставки по первому купону и заканчивается в дату окончания размещения Биржевых облигаций.***

***Конкурс начинается и заканчивается в дату начала размещения Биржевых облигаций выпуска.***

***Процентная ставка по первому купону определяется по итогам проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.***

***В случае если потенциальный приобретатель не является Участником торгов Биржи (далее – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций. Потенциальный приобретатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.***

***Потенциальный приобретатель обязан открыть соответствующий счёт депо в НРД или в другом Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.***

Порядок и способ подачи (направления) заявок:

***В день проведения Конкурса Участники торгов подают адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций на конкурс с использованием Системы торгов Биржи, как за свой счет, так и за счет клиентов. Время и порядок подачи заявок на Конкурс по определению процентной ставки по первому купону устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Правилами Биржи.***

***Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера.***

***Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:***

***- цена приобретения (100% от номинальной стоимости Биржевых облигаций);***

***- количество Биржевых облигаций;***

***- величина процентной ставки по первому купону;***

***- код расчетов - код, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;***

***- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.***

***В качестве цены приобретения должна быть указана цена размещения Биржевых облигаций, установленная в п.8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п.8.8.4 Проспекта ценных бумаг.***

***В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный приобретатель хотел бы приобрести, в случае, если уполномоченный орган Эмитента назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.***

***В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина (в числовом выражении с точностью до двух знаков после запятой) процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Биржевых облигаций, указанное в заявке по цене 100% от номинальной стоимости.***

***Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.***

***При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в Небанковской кредитной организации закрытом акционерном обществе «Национальный расчетный депозитарий»*** ***в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.***

***Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в Конкурсе по определению процентной ставки по первому купону не допускаются.***

***По окончании периода подачи заявок на Конкурс, Биржа составляет сводный реестр заявок на приобретение ценных бумаг (далее – «Сводный реестр заявок») и передает его Андеррайтеру или Эмитенту.***

***Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.***

***На основании анализа заявок, поданных на Конкурс, уполномоченный орган управления Эмитента принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом решении Бирже в письменном виде одновременно с опубликованием сообщения о величине процентной ставки по первому купону в Ленте новостей. Информация о величине процентной ставки по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, описанном в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг. После опубликования в Ленте новостей сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера и НРД о величине процентной ставки по первому купону.***

***После получения от Эмитента информации о величине процентной ставки по первому купону Андеррайтер заключает сделки путем удовлетворения заявок, согласно установленному Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Правилами Биржи порядку, при этом, удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону. Андеррайтер не направляет участникам торгов отдельных уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок.***

***Приоритет в удовлетворении заявок на приобретение Биржевых облигаций, поданных в ходе проводимого Конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по первому купону.***

***В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по первому купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются.***

***После определения ставки по первому купону и удовлетворения заявок, поданных в ходе Конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций по цене размещения в адрес Андеррайтера в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций в ходе проведения Конкурса. Поданные заявки на приобретение Биржевых облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций в заявке на приобретение Биржевых облигаций не превосходит количества недоразмещенных Биржевых облигаций (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций). В случае, если объем заявки на приобретение Биржевых облигаций превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещёнными, то данная заявка на приобретение Биржевых облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения всего объёма предлагаемых к размещению Биржевых облигаций, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций не производится.***

***Приобретение Биржевых облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.***

*2) Размещение Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона:*

***В случае размещения Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, уполномоченный орган управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций принимает решение о величине процентной ставки по первому купону. Информация о величине процентной ставки по первому купону раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг. Об определенной ставке Эмитент уведомляет Биржу и НРД до даты начала размещения.\****

*\*В случае изменения законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих порядок и сроки принятия решения о величине процентной ставки, то решение будет приниматься в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами.*

***Размещение Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг. Адресные заявки со стороны приобретателей являются офертами участников торгов на приобретение размещаемых Биржевых облигаций.***

***Ответ о принятии предложений (оферт) о приобретении размещаемых Биржевых облигаций направляется участникам торгов, определяемым по усмотрению эмитента из числа участников торгов, сделавших такие предложения (оферты) путем выставления встречных адресных заявок, с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю. При этом Участник торгов соглашается с тем, что его заявка может быть отклонена, акцептована полностью или в части.***

***В дату начала размещения Участники торгов в течение периода подачи заявок* *на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона подают адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций с использованием Системы торгов Биржи, как за свой счет, так и за счет клиентов.***

***Время и порядок подачи адресных заявок в течение периода подачи заявок по фиксированной цене и ставке первого купона устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.***

***По окончании периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, Биржа составляет сводный реестр заявок на приобретение ценных бумаг (далее – «Сводный реестр заявок») и передает его Андеррайтеру или Эмитенту.***

***Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.***

***На основании анализа Сводного реестра заявок Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру. Андеррайтер заключает сделки купли-продажи Биржевых облигаций путем подачи в систему торгов ФБ ММВБ встречных заявок по отношению к Заявкам, поданным Участниками торгов, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации. При этом первоочередному удовлетворению подлежат Заявки тех Участников торгов, с которыми, либо с клиентами которых (в случае, если Участник торгов действует в ходе размещения в качестве агента по приобретению Биржевых облигаций за счет потенциального покупателя Биржевых облигаций, не являющегося Участником торгов) Эмитент или Андеррайтер заключил Предварительные договоры, в соответствии с которыми потенциальный покупатель Биржевых облигаций и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций, при условии, что такие Заявки поданы указанными Участниками торгов во исполнение заключенных Предварительных договоров.***

***Факт невыставления встречной адресной заявки Андеррайтером будет означать, что Эмитентом было принято решение об отклонении Заявки. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются.***

***Андеррайтер не направляет Участникам торгов отдельных уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок.***

***После удовлетворения заявок, поданных в течение периода подачи заявок, в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций по его итогам, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций по цене размещения в адрес Андеррайтера. Эмитент рассматривает такие заявки и определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру.***

***В случае, если потенциальный приобретатель не является Участником торгов, он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов, и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций. Потенциальный приобретатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.***

***Потенциальный приобретатель обязан открыть соответствующий счёт депо в НРД или в другом Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.***

***Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера.***

***Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:***

***- цена приобретения (100% от номинальной стоимости Биржевой облигации);***

***- количество Биржевых облигаций;***

***- код расчетов - код, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;***

***- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.***

***В качестве цены приобретения должна быть указана цена размещения Биржевых облигаций, установленная в п.8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п.8.8.4 Проспекта ценных бумаг.***

***В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный приобретатель хотел бы приобрести по определенной до даты начала размещения ставке по первому купону.***

***При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в Небанковской кредитной организации закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.***

***Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.***

***Приобретение Биржевых облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.***

***При размещении Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона Эмитент и/или Андеррайтер намереваются заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг.***

***Заключение таких предварительных договоров осуществляется путем акцепта Эмитентом и/или Андеррайтером оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный приобретатель (инвестор) и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры по приобретению Биржевых облигаций (далее – «Предварительные договоры»).***

***Ответ о принятии предложения на заключение Предварительного договора (акцепт) направляется лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа потенциальных приобретателей Биржевых облигаций, сделавших такие предложения (оферты) способом, указанным в оферте потенциального покупателя Биржевых облигаций, не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций. При этом любая оферта с предложением заключить Предварительный договор, по усмотрению Эмитента, может быть отклонена, акцептована полностью или в части*.**

***Сбор оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) на заключение Предварительных договоров начинается не ранее даты допуска ФБ ММВБ данного выпуска Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения и заканчивается не позднее даты, непосредственно предшествующей дате начала срока размещения Биржевых облигаций.***

Порядок раскрытия информации о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительные договоры:

***Решение о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор, принимается уполномоченным органом управления Эмитента и раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие, по мнению Эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об установлении срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального инвестора с предложением заключить Предварительный договор, а также порядок и срок направления данных оферт.***

***В направляемых офертах с предложением заключить Предварительный договор потенциальный приобретатель (инвестор) указывает максимальную сумму, на которую он готов купить Биржевые облигации, и минимальную ставку первого купона по Биржевым облигациям, при которой он готов приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму, а также предпочтительный для лица, делающего оферту, способ получения акцепта. Направляя оферту с предложением заключить Предварительный договор, потенциальный инвестор соглашается с тем, что она может быть отклонена, акцептована полностью или в части.***

***Прием оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительный договор допускается только с даты раскрытия информации о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительные договоры в Ленте новостей.***

***Эмитент и/или Андеррайтер не позднее даты начала размещения акцептует оферты с предложением заключить Предварительный договор путем направления в адрес каждого потенциального приобретателя (инвестора) письменного уведомления.***

***Первоначально установленная решением Эмитента дата окончания срока для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) на заключение Предварительных договоров может быть изменена решением Эмитента. Информация об этом раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие, по мнению Эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об изменении даты окончания срока для направления оферт с предложением заключить Предварительные договоры, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

Порядок раскрытия информации об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительный договор:

***Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительный договор раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие, по мнению Эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» в следующие сроки со дня истечения срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Основные договоры по приобретению Биржевых облигаций заключаются по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.8.4 Проспекта ценных бумаг, путем выставления адресных заявок в Системе торгов ФБ ММВБ в порядке, установленном настоящим подпунктом.***

***Размещение ценных бумаг не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации.***

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

Полное фирменное наименование*:* ***Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»***

Сокращенное фирменное наименование*:* ***ЗАО «ФБ ММВБ», ЗАО «Фондовая биржа ММВБ»***

Место нахождения: ***Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13***

Почтовый адрес: ***Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13***

Дата государственной регистрации: ***02.12.2003***

Основной государственный регистрационный номер: ***1037789012414***

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: ***Межрайонная инспекция МНС России № 46 по г. Москве***

Данные о лицензии биржи:

Номер лицензии:***077-007***

Дата выдачи:***20.12.2013***

Срок действия:***без ограничения срока действия***

Орган, выдавший лицензию: ***Банк России***

***В случае прекращения деятельности ЗАО «ФБ ММВБ» в связи с его реорганизацией функции организатора торговли на рынке ценных бумаг, на торгах которого производится размещение Биржевых облигаций, будут осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда в Решении о выпуске ценных бумаг упоминается ЗАО «ФБ ММВБ», подразумевается ЗАО «ФБ ММВБ» или его правопреемник.***

***При размещении Биржевых облигаций на Конкурсе по определению ставки первого купона, в случае соответствия условий заявок указанным выше требованиям они регистрируются на Бирже, а затем удовлетворяются Андеррайтером на Бирже.***

***В случае размещения Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, определенной Эмитентом перед датой начала размещения Биржевых облигаций, при соответствии условий заявок указанным выше требованиям они регистрируются на Бирже, а затем удовлетворяются (или отклоняются) Андеррайтером на Бирже в соответствии с решением Эмитента (как это определено выше).***

***Размещенные Биржевые облигации зачисляются НРД на счета депо приобретателей Биржевых облигаций в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации на рынке ценных бумаг и условиями осуществления депозитарной деятельности НРД.***

***Для совершения сделки по приобретению Биржевых облигаций при их размещении потенциальный приобретатель обязан заранее (до даты начала размещения Биржевых облигаций) открыть соответствующий счёт депо в НРД, осуществляющем централизованное хранение Биржевых облигаций, или в другом Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.***

***Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Биржевых облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.***

***Размещение Биржевых облигаций осуществляется через посредника - профессионального участника рынка ценных бумаг, действующего от своего имени, но за счет и по поручению Эмитента (далее – «Андеррайтер» или «Агент по размещению Биржевых облигаций»).***

***Организациями, которые могут оказывать Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг являются:***

1) Полное фирменное наименование: ***Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ПАО Банк «ФК Открытие»***

ИНН: ***7706092528***

ОГРН: ***1027739019208***

Место нахождения: ***115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4***

Почтовый адрес: ***115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4***

Номер лицензии: ***177- 02667 -100000 (на осуществление брокерской деятельности)***

Дата выдачи: ***01.11.2000***

Срок действия: ***без ограничения срока действия***

Орган, выдавший указанную лицензию: ***Банк России***

2) Полное фирменное наименование*:* ***Публичное акционерное общество «Совкомбанк»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ПАО «Совкомбанк»***

ИНН: ***4401116480***

ОГРН: ***1144400000425***

Место нахождения: ***156000, г. Кострома, пр. Текстильщиков, д. 46***

Почтовый адрес: ***156000, г. Кострома, пр. Текстильщиков, д. 46***

***Московский филиал ПАО «Совкомбанк»***

***Адрес: 123100, г. Москва, Краснопресненская наб., д.14, стр.1***

Номер лицензии: ***144-11954-100000 (на осуществление брокерской деятельности)***

Дата выдачи*:* 27 января 2009 года

Срок действия: ***без ограничения срока действия***

Орган, выдавший указанную лицензию: ***ФСФР*** России

3) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Брокерская компания «РЕГИОН»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «БК РЕГИОН»***

ИНН: 7708207809

ОГРН: ***1027708015576***

Место нахождения: ***119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корпус 2***

Номер лицензии: ***077-08969-100000(на осуществление брокерской деятельности)***

Дата выдачи: ***28 февраля 2006 года***

Срок действия: ***без ограничения срока действия***

Орган, выдавший указанную лицензию: ***ФСФР России***

***До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент принимает решение о назначении лица, которое будет выполнять функции Андеррайтера.***

Эмитент раскрывает информацию о лице, назначенном Андеррайтером, ***в порядке и сроки, указанные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

Эмитент информирует Биржу о принятых решениях до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Основные функции Андеррайтера:

***- удовлетворение заявок на покупку Биржевых облигаций по поручению и за счет Эмитента в соответствии с условиями договора и процедурой, установленной Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;***

***- совершение от имени и за счет Эмитента действий, связанных с допуском Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения на Бирже;***

***- информирование Эмитента о количестве фактических размещенных Биржевых облигаций, а также о размере полученных от продажи Биржевых облигаций денежных средств;***

***- перечисление денежных средств, получаемых Андеррайтером от приобретателей Биржевых облигаций в счет их оплаты, на расчетный счет Эмитента в соответствии с условиями договора между Эмитентом и Андеррайтером;***

***- осуществление иных действий, необходимых для исполнения своих обязательств по размещению Биржевых облигаций, в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором между Эмитентом и Андеррайтером.***

Сведения о наличии у лица, оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которые обязаны приобрести указанные лица, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанные лица обязаны приобрести такое количество ценных бумаг: ***такие обязанности отсутствуют***

Сведения о наличии у лица, оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанные лица обязаны осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера: ***такие обязанности отсутствуют***

Сведения о наличии у лица, оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанными лицами, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанными лицами может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг: ***такое право не установлено***

Размер вознаграждения лица, оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг: ***Вознаграждение лица, оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, составит не более 1% от общей номинальной стоимости Биржевых облигаций.***

***Одновременно с размещением Биржевых облигаций предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги Эмитента того же вида, категории (типа) не планируется.***

Возможность преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможность осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах": ***Преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг не предусмотрено.***

Порядок, в том числе срок, внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитарии, осуществляющем учет прав на ценные бумаги:

***Размещенные через ЗАО «ФБ ММВБ» Биржевые облигации зачисляются НРД или Депозитариями на счета депо приобретателей Биржевых облигаций в дату совершения операции по приобретению Биржевых облигаций.***

***Приходная запись по счету депо первого приобретателя в НРД вносится на основании информации, полученной от клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций Организатором торговли (Биржей) (далее – «Клиринговая организация»), размещенные Биржевые облигации зачисляются НРД на счета депо приобретателей Биржевых облигаций в соответствии с условиями осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации и условиями осуществления депозитарной деятельности НРД.***

***Проданные при размещении Биржевые облигации зачисляются НРД или Депозитариями на счета депо владельцев Биржевых облигаций в соответствии с условиями осуществления депозитарной деятельности НРД и Депозитариев.***

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Биржевых облигаций на счета депо их первых владельцев (приобретателей):

***Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Биржевых облигаций на счета депо их первых владельцев (приобретателей), несут первые владельцы (приобретатели) Биржевых облигаций.***

***Эмитент не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента первым владельцам в ходе их размещения не требует принятия решения о предварительном согласовании указанных договоров в соответствии с Федеральным*** [***законом***](consultantplus://offline/ref=459F19AE3001C3DCB97B2834B55E4285F06100262DE95B6CB90B32D461V8R3H) ***"О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства".***

**8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг**

***Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается в размере 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций, что составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Биржевую облигацию.***

***Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении операции купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям (НКД), рассчитываемый по следующей формуле:***

***НКД = Nom \* Cj \* (T - T(j -1))/ 365/ 100%,***

***где***

***j - порядковый номер купонного периода;***

***НКД – накопленный купонный доход, в рублях;***

***Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации, в рублях;***

***C j - размер процентной ставки j-го купона, в процентах годовых;***

***T(j -1) - дата начала j-го купонного периода (для случая первого купонного периода Т(j-1) – это дата начала размещения Биржевых облигаций);***

***T - дата расчета накопленного купонного дохода внутри j-го купонного периода.***

***Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если следующая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).***

**8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг**

***Преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг не предусмотрено.***

**8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг**

Условия, порядок оплаты ценных бумаг, в том числе форма расчетов, полное и сокращенное фирменное наименование кредитных организаций, их место нахождения, банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг, адреса пунктов оплаты (в случае наличной формы оплаты за ценные бумаги).

Срок оплаты:

***Расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении производятся на условиях «поставка против платежа». «Поставка против платежа» предполагает такой порядок исполнения сделок с ценными бумагами, при котором перечисление ценных бумаг и денежных средств по торговым счетам участников клиринга производится только после проверки и удостоверения (подтверждения) наличия на торговых счетах участников клиринга достаточного количества ценных бумаг и денежных средств, предназначенных для исполнения заключенных сделок. Таким образом, денежные расчеты при размещении Биржевых облигаций по заключенным сделкам купли-продажи Биржевых облигаций осуществляются в день заключения соответствующих сделок.***

Форма оплаты:

***При приобретении Биржевые облигации оплачиваются денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

Порядок оплаты размещаемых ценных бумаг:

***Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении осуществляются на условиях «поставка против платежа» через Небанковскую кредитную организацию закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (НРД), осуществляющую деятельность по обеспечению расчетного обслуживания участников торгов Биржи в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации на рынке ценных бумаг и регламентами НКО ЗАО НРД.***

***Возможность рассрочки при оплате Биржевых облигаций не предусмотрена. Биржевые облигации размещаются при условии их полной оплаты.***

***Денежные расчеты по сделкам с Биржевыми облигациями осуществляются покупателями, не являющимися участниками торгов Биржи, через участников торгов Биржи.***

***Требования к порядку резервирования денежных средств, в том числе к оформляемым при этом документам, установлены нормативными документами Клиринговой организации.***

***При заключении сделки осуществляется процедура контроля ее обеспечения.***

***Участники торгов Биржи, заявки которых в ходе размещения Биржевых облигаций не были удовлетворены (были удовлетворены частично), имеют право отозвать зарезервированные, но не использованные для покупки Биржевых облигаций, денежные средства из НРД. Отзыв денежных средств происходит в порядке и в сроки, установленные нормативными документами Клиринговой организации.***

***Денежные средства, зачисленные на счет Андеррайтера, переводятся им на счёт Эмитента в сроки, определенные соответствующим договором Андеррайтера с Эмитентом.***

Банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг:

***Информация о банковских реквизитах счета, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату Биржевых облигаций, в том числе полное и сокращенное фирменное наименование кредитной организации, ее место нахождения, раскрывается Эмитентом одновременно с информацией о лице, которое назначено Андеррайтером.***

***Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатели при приобретении Биржевых облигаций уплачивают накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый в соответствии с п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 8.8.4 Проспекта ценных бумаг.***

***Неденежная форма оплаты не предусмотрена.***

***Возможность рассрочки при оплате Биржевых облигаций выпуска не предусмотрена.***

***Биржевые облигации размещаются при условии их полной оплаты.***

***В случае прекращения деятельности НКО ЗАО НРД в связи с его реорганизацией осуществление денежных расчетов по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении будут осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда в Решении о выпуске ценных бумаг упоминается НКО ЗАО НРД, подразумевается НКО ЗАО НРД или его правопреемник.***

Иные существенные, по мнению эмитента, условия оплаты размещаемых ценных бумаг:***отсутствуют.***

**8.7. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг**

***Документом, содержащим фактические итоги размещения Биржевых облигаций, является уведомление ФБ ММВБ об итогах размещения Биржевых облигаций, которое представляется в Банк России.***

**9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям**

**9.1. Форма погашения облигаций**

***Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

***Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций иных форм погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.***

**9.2. Порядок и условия погашения облигаций**

Срок (дата) погашения Биржевых облигаций или порядок ее определения.

***Биржевые облигации погашаются по непогашенной части номинальной стоимости в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Даты начала и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.***

Порядок и условия погашения Биржевых облигаций.

***Погашение Биржевых облигаций производится по непогашенной части номинальной стоимости.***

При погашении ***Биржевых о***блигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.

***Выплата непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций при их погашении производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

***Если дата погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

***Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.***

***Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.***

***Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием лицу, являющемуся его депонентом:***

***1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определенна в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую Биржевые облигации подлежат погашению;***

***2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с действующим законодательством раскрыта информация о получении НРД подлежащих передаче денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций в случае, если в установленную дату (установленный срок) обязанность Эмитента по осуществлению денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций не исполняется или исполняется ненадлежащим образом.***

***Депозитарий передает своим депонентам выплаты по ценным бумагам пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с вышеуказанным абзацем.***

***Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.***

***Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении всех Биржевых облигаций производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода по ним за все купонные периоды.***

Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех ***Биржевых о***блигаций со счетов в НРД.

**9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации**

Размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения:

***Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период. Биржевые облигации имеют 10 (Десять) купонных периодов. Длительность каждого из купонных периодов устанавливается равной 182 (Сто восемьдесят два) дня.***

***Размер процента (купона) на каждый купонный период устанавливается в процентах годовых от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента.***

***Определение размера процента (купона) или порядка его определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке не допускается в отношении первого купонного периода, а также последующих купонных периодов, которые завершаются до раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке.***

**Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону**

***Размер купонного дохода, выплачиваемого по каждому купону, определяется по следующей формуле:***

***КД = Cj \* Nom \* (T(j) - T(j-1)) / (365 \* 100%),***

***где***

***КД - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации;***

***j – порядковый номер купонного периода (j=1,2,3,……10);***

***Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации;***

***Cj – размер процентной ставки j-го купона, в процентах годовых;***

***T(j-1) – дата начала j-го купонного периода;***

***T(j) – дата окончания j-го купонного периода.***

***Величина купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).***

**Процентная ставка по первому купону (С1) может определяться:**

***А) По итогам проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.***

***Порядок и условия проведения Конкурса по определению процентной ставки по первому купону указаны в п. 8.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п.8.8.3. Проспекта ценных бумаг.***

***Информация о процентной ставке по первому купону раскрывается в порядке, предусмотренном п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Б) Уполномоченным органом управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Информация о процентной ставке по первому купону раскрывается в порядке, предусмотренном п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении о ставке первого купона до даты начала размещения.***

**Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:**

***А) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о процентных ставках или порядке определения размера процентных ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента (далее – порядок определения процентной ставки), любого количества идущих последовательно друг за другом купонных периодов начиная со второго.***

***В случае если Эмитентом не будет принято такого решения в отношении какого-либо купонного периода (i-й купонный период, где i=2,..10), Эмитент будет приобретать Биржевые облигации по требованию их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, непосредственно предшествующего i-му купонному периоду, по которому размер купона или порядок определения размера в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке.***

***Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка или порядок определения процентной ставки по которым устанавливается Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, а также порядковый номер купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с момента принятия решения об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных процентных ставках, либо порядке определения процентных ставок не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***В случае если до даты начала размещения Биржевых облигаций уполномоченный орган управления Эмитента не принимает решение о процентной ставке или порядке определения процентной ставки второго купона, Эмитент будет обязан принять решение о процентной ставке второго купона или порядке определения процентной ставки второго купона не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты первого купона.***

***В данном случае Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций по цене, равной 100 (Сто) процентов непогашенной части номинальной стоимости без учета накопленного на дату приобретения купонного дохода, который уплачивается продавцу Биржевых облигаций сверх указанной цены приобретения, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней первого купонного периода.***

***Б) Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по купонам, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций (i=(2,..10), определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке, в дату установления i-го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты (i-1)-го купона. Эмитент имеет право определить в дату установления i-го купона процентную ставку или порядок определения процентной ставки любого количества следующих за i-м купоном неопределенных купонов (при этом k - номер последнего из определяемых купонов)***

***Информация об определенных процентных ставках или порядке определения процентных ставок, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте не позднее первого дня срока, в течение которого владельцами облигаций могут быть заявлены требования о приобретении Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных процентных ставках, либо порядке определения процентных ставок не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала купонного периода, процентная ставка или порядок определения процентной ставки по которому определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций.***

***В) В случае, если после установления процентных ставок или порядка определения процентных ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у Биржевых облигаций останутся неопределенными процентные ставки или порядок определения процентных ставок хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о процентных ставках либо порядке определения процентных ставок i-го и других определяемых купонов по Биржевым облигациям Эмитент обеспечит право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций по цене, равной 100 (Ста) процентам непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций без учета накопленного купонного дохода на дату приобретения, который уплачивается продавцу Биржевых облигаций сверх указанной цены приобретения, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется процентная ставка только одного i-го купона, i=k).***

Доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды):

*Номер купона:* ***1 (Первый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***дата начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***2 (Второй)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***3 (Третий)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***4 (Четвертый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***5 (Пятый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***6 (Шестой)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***7 (Седьмой)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1274-й (Одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***8 (Восьмой)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1274-й (Одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***9 (Девятый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***10 (Десятый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Расчёт суммы выплат на одну Биржевую облигацию по каждому купону производится в соответствии с «Порядком определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону», указанным в настоящем пункте.***

***Если дата окончания любого из купонных периодов по Биржевым облигациям выпадает на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевой облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

**9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям**

Срок (дата) выплаты дохода по облигациям или порядок его определения:

***Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям за каждый купонный период производится в дату окончания соответствующего купонного периода.***

***Купонный доход по первому купону выплачивается в 182-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по второму купону выплачивается в 364-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по третьему купону выплачивается в 546-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по четвертому купону выплачивается в 728-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по пятому купону выплачивается в 910-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по шестому купону выплачивается в 1092-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по седьмому купону выплачивается в 1274-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по восьмому купону выплачивается в 1456-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по девятому купону выплачивается в 1638-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по десятому купону выплачивается в 1820-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Купонный доход по последнему купону выплачивается одновременно с погашением номинальной стоимости Биржевых облигаций.***

***Выплата купонного дохода производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

***Если дата окончания купонного периода приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

Порядок выплаты дохода по облигациям:

***Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им доходы по Биржевым облигациям в денежной форме через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются. Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.***

***Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.***

***Передача доходов по Биржевым облигациям в денежной форме осуществляется депозитарием лицу, являвшемуся его депонентом:***

***1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные Биржевыми облигациями, и в которую обязанность Эмитента по выплате доходов по Биржевым облигациям в денежной форме подлежит исполнению;***

***2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с действующим законодательством раскрыта информация о получении НРД подлежащих передаче денежных выплат по Биржевым облигациям в случае, если в установленную дату (установленный срок) обязанность Эмитента по выплате доходов по Биржевым облигациям в денежной форме, которые подлежат выплате одновременно с осуществлением денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций(обязанность Эмитента по осуществлению последней денежной выплаты по Биржевым облигациям) не исполняется или исполняется ненадлежащим образом.***

***Депозитарий передает своим депонентам денежные выплаты по ценным бумагам пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с вышеуказанным абзацем.***

***Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.***

***Выплаты дохода по Биржевым облигациям осуществляется в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.***

**9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций**

***Предусмотрено досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев и возможность досрочного погашения по усмотрению Эмитента.***

***Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после полной оплаты Биржевых облигаций.***

**9.5.1 Досрочное погашение биржевых облигаций по требованию их владельцев**

***Владельцы Биржевых облигаций вправе предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга Биржевых облигаций на всех биржах, осуществивших их допуск к организованным торгам.***

***Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.***

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

***Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев производится по цене, равной сумме 100% номинальной стоимости (остатка номинальной стоимости, если ее часть ранее уже была выплачена) Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 17 Решения о выпуске ценных бумаг.***

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом либо владельцами облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении облигаций:

***Владельцами Биржевых облигаций могут быть предъявлены заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций (далее также – Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций), с момента их делистинга на последней из бирж, допустившей Биржевые облигации к организованным торгам, и до истечения 30 (Тридцати) дней с даты раскрытия информации о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения таких Биржевых облигаций, порядке и условиях их досрочного погашения, а в случае, если Биржевые облигации после их делистинга не допускаются биржей к организованным торгам в 30-дневный срок, - до даты раскрытия информации о допуске биржей таких Биржевых облигаций к организованным торгам либо до даты погашения Биржевых облигаций.***

***Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего Требования о досрочном погашении Биржевых облигаций.***

Порядок раскрытия эмитентом информации о досрочном погашении облигаций:

***Порядок раскрытия информации о наступлении события, дающего право владельцам требовать досрочного погашения Биржевых облигаций, о получении Эмитентом от биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к организованным торгам, уведомления о делистинге Биржевых облигаций, в случае если Биржевые облигации Эмитента не включены в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам, других бирж, информации о прекращении у владельцев Биржевых облигаций права требовать от Эмитента досрочного погашения, а также об итогах досрочного погашения указан в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

Порядок досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев:

***При досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу на эмиссионный счет, открытый в НРД Эмитенту и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.***

***Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев осуществляются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам. Для этих целей у владельца Биржевых облигаций, либо у лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям, должен быть открыт банковский счет в НРД.***

***Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД.***

***При этом владельцы Биржевых облигаций - физические лица соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев осуществляются исключительно через банковский счет юридического лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям.***

***Владелец Биржевых облигаций либо лицо, уполномоченное владельцем совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций представляет Эмитенту письменное Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций с приложением следующих документов:***

***- копия выписки по счету депо владельца Биржевых облигаций,***

***- документов, подтверждающих полномочия лиц, подписавших требование (заявление) от имени владельца Биржевых облигаций (в случае предъявления требования уполномоченным владельцем Биржевых облигаций лицом).***

***Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций должно содержать наименование события, давшего право владельцу Биржевых облигаций на досрочное погашение, а также:***

***а) полное наименование (Ф.И.О. владельца - для физического лица) владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям;***

***б) количество Биржевых облигаций, учитываемых на счете депо владельца Биржевых облигаций или его уполномоченного лица;***

***в) место нахождения и почтовый адрес лица, направившего Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций;***

***г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям (реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам);***

***д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;***

***е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);***

***ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям;***

***з) код ОКПО;***

***и) код ОКВЭД;***

***к) БИК (для кредитных организаций);***

***л) реквизиты счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, необходимые для перевода Биржевых облигаций по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам, по правилам, установленным НРД.***

***В том случае, если владелец Биржевых облигаций является нерезидентом и (или) физическим лицом, то в Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций необходимо дополнительно указать следующую информацию:***

***- место нахождения (или регистрации - для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Биржевых облигаций;***

***- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Биржевых облигаций;***

***- налоговый статус владельца Биржевых облигаций;***

***В случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент:***

***- код иностранной организации (КИО) - при наличии***

***В случае, если владельцем Биржевых облигаций является физическое лицо:***

***- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Биржевых облигаций;***

***- наименование органа, выдавшего документ;***

***- число, месяц и год рождения владельца Биржевых облигаций.***

***Дополнительно к Требованию (заявлению), к информации относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Биржевых облигаций, владелец Биржевых облигаций либо лицо, уполномоченное владельцем совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций, предварительно запросив у владельца Биржевых облигаций, обязан передать Эмитенту следующие документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям:***

***а) в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент:***

***- подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения (при условии заключения), которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае если данное подтверждение составлено на иностранном языке, предоставляется также перевод на русский язык[[1]](#footnote-2);***

***б) в случае если получателем дохода по Биржевым облигациям будет постоянное представительство юридического лица-нерезидента:***

***- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного представительства на учет в налоговых органах Российской Федерации, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде (если выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации).***

***в) В случае выплат иностранным гражданам государств, которые имеют с Российской Федерацией действующие межправительственные соглашения об избежании двойного налогообложения, владельцу Биржевых облигаций либо лицу, уполномоченному владельцем Биржевых облигаций совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций, предварительно запросив у такого иностранного гражданина, необходимо предоставить Эмитенту документ, подтверждающий, что иностранный гражданин является налоговым резидентом иностранного государства для целей применения действующего межправительственного соглашения об избежании двойного налогообложения Российской Федерации с иностранным государством, оформленный в соответствии с требованиями российского налогового законодательства.***

***г) Российским гражданам – владельцам Биржевых облигаций проживающим за пределами территории Российской Федерации, либо лицу, уполномоченному владельцем совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций, предварительно запросив у такого российского гражданина, необходимо предоставить Эмитенту заявление в произвольной форме о признании российским гражданином своего статуса налогового нерезидента в соответствии со статьей 207 Налогового кодекса Российской Федерации на соответствующую дату выплат.***

***В случае непредставления или несвоевременного предоставления указанных документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами за неприменение соответствующих ставок налогообложения.***

***Требование (заявление), содержащее положения о выплате наличных денег, не удовлетворяется.***

***Эмитент не несет обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций по отношению:***

***- к лицам, не представившим в указанный срок свои Требования (заявления);***

***- к лицам, представившим Требование (заявление), не соответствующее установленным требованиям.***

***В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения вышеуказанных документов Эмитент осуществляет их проверку (далее – срок рассмотрения Требования (заявления)).***

***Эмитент не позднее, чем в 1 (Один) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций письменно уведомляет о принятом решении об удовлетворении либо об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (заявления) владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного владельцем совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций, направившего Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций.***

***Получение уведомления об отказе в удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций не лишает владельца Биржевых облигаций права обратиться с Требованиями (заявлениями) о досрочном погашении Биржевых облигаций повторно.***

***В случае принятия решения Эмитентом об удовлетворении Требования о досрочном погашении Биржевых облигаций, перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу на эмиссионный счет Эмитента, открытый в НРД, осуществляется по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам.***

***Для осуществления указанного перевода Эмитент не позднее, чем в 1 (Один) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций письменно уведомляет о принятом решении владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного владельцем совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций, направившего Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, и указывает в Уведомлении об удовлетворении Требования (заявления) реквизиты, необходимые для заполнения поручения депо по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам.***

***После направления таких уведомлений, Эмитент подает в НРД встречное поручение депо на перевод Биржевых облигаций (по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам) со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на свой эмиссионный счет, в соответствии с реквизитами, указанными в Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций, а также Эмитент или его уполномоченное лицо подает в НРД поручение на перевод денежных средств со своего банковского счета на банковский счет владельца Биржевых облигаций или его уполномоченного лица, реквизиты которого указаны в соответствующем Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций.***

***Владелец Биржевых облигаций или его уполномоченное лицо после получения уведомления об удовлетворении Требования подает в НРД поручение по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо в НРД на эмиссионный счет Эмитента в соответствии с реквизитами, указанными в Уведомлении об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций.***

***В поручениях депо на перевод ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам и в платежном поручении на перевод денежных средств стороны должны указать одинаковую дату исполнения в пределах установленного действующим законодательством срока исполнения Эмитентом обязательства по досрочному погашению.***

***Досрочное погашение осуществляется в отношении всех поступивших Требований о досрочном погашении Биржевых облигаций, удовлетворяющих требованиям, указанным выше в данном пункте.***

***Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций предъявляется Эмитенту по почтовому адресу Эмитента с 9-00 до 18-00 часов в любой рабочий день, начиная с даты, следующей после наступления события, при наступлении которого у владельца Биржевых облигаций возникает право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций и выплаты ему накопленного купонного дохода, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций.***

***Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.***

Иные условия досрочного погашения облигаций:

***Вне зависимости от вышеизложенного, в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по Биржевым облигациям, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами, владельцы имеют право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций до наступления срока их погашения независимо от указания такого права в условиях выпуска Биржевых облигаций.***

***Если иной срок не предусмотрен федеральными законами, владельцы вправе предъявлять требования о досрочном погашении Биржевых облигаций с момента наступления обстоятельств (событий), с которыми федеральные законы связывают возникновение указанного права, а если такое право возникает в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по облигациям, - с момента наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 5 статьи 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», до даты раскрытия Эмитентом и (или) представителем владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) информации об устранении нарушения.***

***Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по ним, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.***

***В случае принятия общим собранием владельцев Биржевых облигаций решения об отказе от права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев не осуществляется.***

***При досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Эмитентом должны быть исполнены все обязательства перед владельцем Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости и купонного дохода.***

**9.5.2 Досрочное погашение биржевых облигаций по усмотрению эмитента**

***Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций выпуска.***

***А) Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций в течение периода их обращения по усмотрению Эмитента определяется решением Единоличного исполнительного органа Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом Эмитента, не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций. При этом, в случае если Эмитентом принято решение о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по его усмотрению, Эмитент в таком решении определяет порядковый(ые) номер(а) купонного(ых) периода(ов), в дату окончания которого(ых) возможно досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.***

***В случае принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.***

***В случае принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, Эмитент может принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты окончания купонного периода, определенного в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (далее – Дата досрочного погашения).***

***В случае если Эмитентом не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты окончания купонного периода, определенного в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, не принято и не раскрыто решение о досрочном погашении Биржевых облигаций, то считается, что возможность досрочного погашения по усмотрению Эмитента, установленная подпунктом А) пункта 9.5.2 Решения о выпуске ценных бумаг, в дату окончания указанного купонного периода Эмитентом не используется, и Эмитент не вправе досрочно погасить выпуск Биржевых облигаций в соответствии с подпунктом А) пункта 9.5.2 Решения о выпуске ценных бумаг в дату окончания такого указанного купонного периода.***

***О досрочном погашении облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД в дату принятия соответствующего решения.***

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

***Биржевые облигации погашаются досрочно по непогашенной части номинальной стоимости. При этом выплачивается купонный доход за соответствующий купонный период.***

Порядок и условия досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента:

***Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.***

***Если Дата досрочного погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.***

***Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

***Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет досрочного погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются.***

***Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.***

***Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет досрочного погашения Биржевых облигаций путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.***

***Досрочное погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.***

***Списание Биржевых облигаций со счетов депо при досрочном погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате купонного дохода и номинальной стоимости Биржевых облигаций.***

***Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.***

***Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.***

Срок (порядок определения срока), в течение которого Биржевые облигации могут быть досрочно погашены Эмитентом:

***Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после полной оплаты Биржевых облигаций.***

Дата начала досрочного погашения:

***В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению Эмитента, Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату окончания купонного периода, определенного Эмитентом в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.***

Дата окончания досрочного погашения:

***Даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.***

Порядок раскрытия информации о принятии решения о возможности досрочного погашения облигаций по усмотрению Эмитента:

***Сообщение о принятии Эмитентом решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***О принятом решении о возможности досрочного погашения в определенные даты Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения.***

Порядок раскрытия информации об условиях и итогах досрочного погашения Биржевых облигаций:

***Информация о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***После досрочного погашения Эмитентом Биржевых облигаций Эмитент раскрывает информацию о досрочном погашении эмиссионных ценных бумаг Эмитента. Указанная информация (включая количество погашенных Биржевых облигаций) раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***Б) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент имеет право принять решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов). При этом Эмитент должен определить номер(а) купонного(ых) периода(ов) в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций (далее – Дата(ы) частичного досрочного погашения), а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода.***

***Решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, принимается Единоличным исполнительным органом Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом Эмитента, не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения.***

***О принятом решении о частичном досрочном погашении, о части номинальной стоимости, подлежащей погашению, и части номинальной стоимости, оставшейся непогашенной, Эмитент уведомляет Биржу и НРД в дату принятия соответствующего решения.***

***В случае принятия решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента.***

Стоимость (порядок определения стоимости) частичного досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению эмитента:

***Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в одинаковом проценте от номинальной стоимости Биржевых облигаций в отношении всех Биржевых облигаций.***

***Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций производится в проценте от номинальной стоимости одной Биржевой облигации, определенном Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций. При этом выплачивается купонный доход по соответствующему купонному периоду, в дату окончания которого осуществляется частичное досрочное погашение.***

Порядок и условия частичного досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента:

***Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций и выплата купонного дохода по Биржевым облигациям при их частичном досрочном погашении производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.***

***Если дата частичного досрочного погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.***

***Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

***Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет частичного досрочного погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются.***

***Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.***

***Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет частичного досрочного погашения Биржевых облигаций путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.***

***Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.***

Срок (порядок определения срока), в течение которого Биржевые облигации могут быть частично досрочно погашены Эмитентом по усмотрению Эмитента:

***Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после полной оплаты Биржевых облигаций.***

Дата начала частичного досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

***В случае принятия Эмитентом решения о частичном досрочном погашении по усмотрению Эмитента Биржевые облигации будут частично досрочно погашены в дату окончания купонного(ых) периода(ов), определенных решением уполномоченного органа управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

Дата окончания частичного досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

***Даты начала и окончания частичного досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.***

Порядок раскрытия информации об условиях и итогах частичного досрочного погашения Биржевых облигаций:

***Информация о принятии Эмитентом решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***После частичного досрочного погашения Эмитентом Биржевых облигаций Эмитент раскрывает информацию об исполнении обязательств по частичному досрочному погашению в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг****.*

***В) Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций, которое осуществляется в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего купонному периоду, в котором предполагается приобретение Биржевых облигаций по требованию их владельцев в Дату приобретения, как эта дата определена в п. 10 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***Решение о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, принимается единоличным исполнительным органом Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом Эмитента, и раскрывается не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения - даты окончания купонного периода, непосредственно предшествующего купонному периоду, в котором предполагается приобретение Биржевых облигаций по требованию их владельцев в Дату приобретения, как эта дата определена в п. 10 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***Приобретение Биржевых облигаций означает согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятии решения о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, в том числе о дате и условиях проведения досрочного погашения не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты составления соответствующего протокола/приказа уполномоченного органа управления Эмитента.***

***Также Эмитент не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, обязан направить на Биржу и в НРД уведомление о том, что Эмитент принял решение о досрочном погашении Биржевых облигаций.***

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

***Биржевые облигации погашаются досрочно по непогашенной части номинальной стоимости. При этом выплачивается купонный доход за соответствующий купонный период.***

Порядок и условия досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента:

***Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.***

***Если Дата досрочного погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.***

***Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

***Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет досрочного погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются.***

***Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.***

***Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет досрочного погашения Биржевых облигаций путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.***

***Досрочное погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.***

***Списание Биржевых облигаций со счетов депо при досрочном погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате купонного дохода и номинальной стоимости Биржевых облигаций.***

***Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.***

***Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.***

Срок (порядок определения срока), в течение которого Биржевые облигации могут быть досрочно погашены Эмитентом по усмотрению Эмитента:

***Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после полной оплаты Биржевых облигаций.***

Дата начала досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

***В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению Эмитента Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату окончания купонного периода k, предшествующего купонному периоду, в котором предполагается приобретение Биржевых облигаций по требованию их владельцев.***

Дата окончания досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

***Даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.***

Порядок раскрытия информации об условиях и итогах досрочного погашения Биржевых облигаций:

***Информация о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***После досрочного погашения Эмитентом Биржевых облигаций Эмитент раскрывает информацию об исполнении обязательств в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

**9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям**

***На дату утверждения Решения о выпуске ценных бумаг платежный агент не назначен.***

Возможность назначения эмитентом дополнительных платежных агентов и отмены таких назначений, а также порядок раскрытия информации о таких действиях:

***Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения:***

***• при осуществлении досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев в соответствии с п. 9.5.1 Решения о выпуске Биржевых облигаций;***

***• при осуществлении платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций в случаях, указанных в п. 9.7. Решения о выпуске Биржевых облигаций***

***Презюмируется, что Эмитент не может одновременно назначить нескольких Платежных агентов.***

***Информация о назначении Эмитентом платежных агентов отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг.***

**9.7. Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям**

***В соответствии со ст. 809 и 810 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан возвратить владельцам Биржевых облигаций их номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Биржевым облигациям в срок и в порядке, которые предусмотрены Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***Неисполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям является существенным нарушением условий договора займа, заключенного путем выпуска и продажи Биржевых облигаций (далее также - дефолт), в случае:***

***- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по Биржевой облигаций на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства;***

***- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по погашению номинальной стоимости (части номинальной стоимости в случае, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) Биржевой облигации на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства;***

***- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по приобретению Биржевой облигации на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства.***

***Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, однако в течение сроков, указанных в определении дефолта, составляет технический дефолт.***

Порядок обращения с требованием к эмитенту, лицам, несущим солидарную или субсидиарную ответственность по облигациям эмитента.

1. ***В случаях, признаваемых в соответствии с пунктом 5 статьи 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» существенным нарушением условий исполнения обязательств по Биржевым облигациям, владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе предъявлять Эмитенту требования об их досрочном погашении с момента наступления соответствующих событий и до даты раскрытия Эмитентом и (или) представителем владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) информации об устранении нарушения.***

***Порядок предъявления к Эмитенту требований о досрочном погашении Биржевых облигаций осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 9.5.1 Решения о выпуске ценных бумаг, с учетом особенностей, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».***

***Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.***

1. ***В случае наступления дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе,*** ***не заявляя требований о досрочном погашении Биржевых облигаций, обратиться к Эмитенту с требованием (претензией):***

* ***в случае наступления дефолта по выплате очередного процента (купона) по Биржевым облигациям - выплатить начисленный, но не выплаченный купонный доход, а также проценты за несвоевременную выплату купонного дохода в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации;***
* ***в случае наступления дефолта по погашению номинальной стоимости (части номинальной стоимости в случае, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) Биржевых облигаций - выплатить номинальную стоимость (соответствующую часть номинальной стоимости) Биржевых облигаций, а также проценты за несвоевременную выплату номинальной стоимости (части номинальной стоимости) в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации;***
* ***в случае наступления дефолта по приобретению Биржевых облигаций – исполнить обязательства по приобретению Биржевых облигаций по установленной в соответствии с пунктом 10 Решения о выпуске ценны бумаг цене приобретения, а также уплатить проценты за несвоевременное исполнение обязательств по приобретению в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.***

***В случае наступления технического дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе, начиная со дня, следующего за датой, в которую обязательство должно было быть исполнено, обратиться к Эмитенту с требованием (претензией) уплатить проценты за несвоевременное исполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.***

***Требование к Эмитенту должно быть предъявлено в письменной форме, поименовано «Претензия» и подписано владельцем Биржевых облигаций, уполномоченным им лицом, в том числе уполномоченным лицом номинального держателя Биржевых облигаций.***

***Владелец Биржевой облигации либо уполномоченное им лицо, представляет Эмитенту Претензию с приложением следующих документов:***

***- копии выписки по счету депо владельца Биржевых облигаций,***

***- документов, подтверждающих полномочия лиц, подписавших Претензию от имени владельца Биржевых облигаций (в случае предъявления Претензии уполномоченным владельцем Биржевых облигаций лицом).***

***Претензия в обязательном порядке должна содержать следующие сведения:***

***- полное наименование (полное имя) владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать выплаты по Биржевым облигациям;***

***- идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций и дату принятия ФБ ММВБ решения о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения;***

***- количество Биржевых облигаций (цифрами и прописью), принадлежащих владельцу Биржевых облигаций; и***

***- наименование события, давшее право владельцу Биржевых облигаций обратиться с данным требованием к Эмитенту***

***- место нахождения и почтовый адрес лица, направившего Претензию;***

***- реквизиты банковского счёта владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного получать выплаты по Биржевым облигациям;***

***- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать выплаты по Биржевым облигациям;***

***- налоговый статус лица, уполномоченного получать выплаты по Биржевым облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);***

***- код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать выплаты по Биржевым облигациям;***

***- код ОКПО;***

***- код ОКВЭД;***

***- БИК (для кредитных организаций).***

***В том случае, если владелец Биржевых облигаций является нерезидентом и (или) физическим лицом, то в Претензии необходимо дополнительно указать следующую информацию:***

***- место нахождения (или регистрации - для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Биржевых облигаций;***

***- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Биржевых облигаций;***

***- налоговый статус владельца Биржевых облигаций;***

***В случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент:***

***- код иностранной организации (КИО) - при наличии;***

***В случае если владельцем Биржевых облигаций является физическое лицо:***

***- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Биржевых облигаций,***

***- наименование органа, выдавшего документ;***

***- число, месяц и год рождения владельца Биржевых облигаций.***

***Дополнительно к Претензии, к информации относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Биржевых облигаций, владелец Биржевых облигаций, либо лицо, уполномоченное владельцем Биржевых облигаций, обязан передать Эмитенту следующие документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям:***

***а) в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент:***

***- подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым РФ имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения (при условии заключения), которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае если данное подтверждение составлено на иностранном языке, предоставляется также перевод на русский язык[[2]](#footnote-3);***

***б) в случае, если получателем дохода по Биржевым облигациям будет постоянное представительство юридического лица-нерезидента:***

***- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного представительства на учет в налоговых органах Российской Федерации, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде (если выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в РФ);***

***в) в случае если владельцем Биржевых облигаций является физическое лицо-нерезидент:***

***- официальное подтверждение того, что физическое лицо является резидентом государства, с которым РФ заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения;***

***- официальное подтверждение того, что иностранное физическое лицо находится на территории РФ более 183 дней (нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного физического лица на учет в налоговых органах Российской Федерации) и является налоговым резидентом РФ для целей налогообложения доходов.***

***г) Российским гражданам – владельцам Биржевых облигаций, проживающим за пределами территории Российской Федерации, либо лицу, уполномоченному владельцем совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций, предварительно запросив у такого российского гражданина, необходимо предоставить Эмитенту, заявление в произвольной форме о признании российским гражданином своего статуса налогового нерезидента в соответствии со статьей 207 Налогового кодекса Российской Федерации на соответствующую дату выплат.***

***В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанных документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами за неприменение соответствующих ставок налогообложения.***

***Претензия направляется заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения по почтовому адресу Эмитента или вручается под расписку уполномоченному лицу Эмитента. Претензия рассматривается Эмитентом в течение 5 (Пяти) дней (далее – срок рассмотрения Претензии).***

***В случае, если Претензия содержит требование о выплате процентов за несвоевременное исполнение или неисполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, Эмитент в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты окончания срока рассмотрения Претензии перечисляет причитающиеся суммы в адрес владельцев Биржевых облигаций, предъявивших Претензию.***

***В случае дефолта или технического дефолта исполнение Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости (соответствующей части номинальной стоимости) Биржевых облигаций, по выплате купонного дохода за полный купонный период по Биржевым облигациям и по приобретению Биржевых облигаций (за исключением уплаты процентов за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации), осуществляется в порядке, предусмотренном для выплаты сумм погашения номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Биржевых облигаций, процентного (купонного) дохода по ним, для приобретения Биржевых облигаций в п.9.2, п. 9.4. и п.10 Решения о выпуске ценных бумаг соответственно.***

***В том случае, если будет удовлетворено хотя бы одно Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, предъявленное в порядке, указанном в п. 9.5.1 Решения о выпуске ценных бумаг, в результате чего будет выплачена непогашенная часть номинальной стоимости Биржевой облигации и сумма купонного дохода за законченный купонный период, то выплата сумм, причитающихся остальным владельцам, имеющим право на их получение в соответствии с п. 9.7 Решения о выпуске ценных бумаг, не может быть осуществлена в порядке, предусмотренном разделами 9.2 и 9.4 Решения о выпуске ценных бумаг. В таком случае Эмитент должен запросить у НРД предоставить список лиц, являющихся владельцами Биржевых облигаций на соответствующие даты (далее – Список). Для осуществления указанных в настоящем абзаце выплат владельцам, указанным в Списке, которые не предъявляли Требования, Эмитент должен обеспечить перечисление соответствующих сумм.***

***В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям владельцы Биржевых облигаций или их уполномоченные лица вправе предъявить письменное требование об исполнении обязательств по Биржевым облигациям к лицу, несущему солидарную ответственность по Биржевым облигациям Эмитента - к Поручителю, в порядке и на условиях, предусмотренных п. 12 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.12 Проспекта ценных бумаг.***

Порядок обращения с иском в суд или арбитражный суд (подведомственность и срок исковой давности).

***В случае, если уполномоченное лицо Эмитента отказалось получить под подпись Претензию или заказное письмо с Претензией либо Претензия, направленная по почтовому адресу Эмитента, не вручена в связи с отсутствием Эмитента по указанному адресу, либо отказа Эмитента удовлетворить Претензию, владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица, вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту и/или Поручителю взыскании соответствующих сумм.***

***В случае неперечисления или перечисления не в полном объеме Эмитентом причитающихся владельцам Биржевых облигаций сумм по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций, по выплате купонного дохода по ним, по приобретению Биржевых облигаций, а также процентов за несвоевременное исполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статье 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, владельцы Биржевых облигаций или уполномоченные ими лица вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту о взыскании соответствующих сумм.***

***При этом, в случае назначения представителя владельцев Биржевых облигаций в соответствии со статьей 29.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее – Закон о рынке ценных бумаг), владельцы Биржевых облигаций не вправе в индивидуальном порядке обращаться с требованиями в суд или арбитражный суд, если иное не предусмотрено Законом о рынке ценных бумаг, условиями выпуска Биржевых облигаций или решением общего собрания владельцев Биржевых облигаций.***

***Владельцы Биржевых облигаций вправе в индивидуальном порядке обращаться с требованиями в суд по истечении одного месяца с момента возникновения оснований для такого обращения в случае, если в указанный срок представитель владельцев Биржевых облигаций не обратился в арбитражный суд с соответствующим требованием или в указанный срок общим собранием владельцев Биржевых облигаций не принято решение об отказе от права обращаться в суд с таким требованием.***

***Владельцы Биржевых облигаций - физические лица могут обратиться с иском к Эмитенту в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, владельцы Биржевых облигаций - юридические лица и индивидуальные предприниматели могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.***

***Все споры, возникшие вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Поручителем своих обязанностей, подсудны судам Российской Федерации в соответствии с компетенцией, установленной российским законодательством. При этом в порядке подведомственности, установленной российским законодательством, физические лица могут обратиться с иском к Поручителю в суд общей юрисдикции, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Биржевых облигаций, могут обратиться с иском к Поручителю в арбитражный суд.***

***Для обращения с иском к Эмитенту: общий срок исковой давности согласно статье 196 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливается в три года. В соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации течение срока исковой давности начинается по окончании срока исполнения обязательств Эмитента.***

***Для обращения с иском к Поручителю: иск может быть предъявлен к Поручителю в течение срока действия  поручительства, а именно: в течение 2 190 дней с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.***

***Подведомственность гражданских дел судам установлена статьей 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.***

***Подведомственность дел арбитражному суду установлена статьей 27 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.***

Порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнением обязательств по облигациям:

***В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт), Эмитент публикует информацию об этом в форме сообщения о существенном факте «О неисполнении обязательств эмитента перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг»*** ***в следующие сроки с даты, в которую соответствующее обязательство Эмитента перед владельцами его Биржевых облигаций должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - даты окончания этого срока:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Указанное сообщение, в том числе должно содержать объем неисполненных обязательств, причину неисполнения, перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.***

**10. Сведения о приобретении облигаций**

***Агентом по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельцев и/или по соглашению с их владельцами, действующим по поручению и за счет Эмитента (далее – «Агент по приобретению»), является Андеррайтер. Эмитент может назначать иных агентов по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельцев и/или по соглашению с их владельцами, действующих по поручению и за счет Эмитента, или отменять такие назначения. Информация о назначении агентов по приобретению и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Приобретение Биржевых облигаций Эмитентом допускается только после полной оплаты Биржевых облигаций.***

**Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельцев**

***Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, предшествующего купонному периоду, по которому размер купона либо порядок определения размера купона определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке (далее – «Период предъявления»). Владельцы Биржевых облигаций имеют право требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций в случаях, описанных в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.9.3 Проспекта ценных бумаг.***

***Если размер ставок купонов или порядок определения ставок купонов определяется уполномоченным органом управления Эмитента после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке одновременно по нескольким купонным периодам, Эмитент обязан приобретать Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяются указанные ставки купонов или порядок определения ставок купонов одновременно с иными купонными периодами, и который наступает раньше. Приобретение Биржевых облигаций перед иными купонными периодами, по которым определяются такие размер или порядок определения размера купона по Биржевым облигациям, в этом случае не требуется.***

***Информация об определенных Эмитентом ставках по купонам Биржевых облигаций, начиная со второго, а также порядковый номер купонного периода, в котором владельцы имеют право требовать приобретения Эмитентом Биржевых облигаций, раскрывается в форме сообщения о существенном факте в порядке и сроки, указанные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

Порядок и условия приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по требованию владельцев Биржевых облигаций:

***1) Владелец Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно. В случае если владелец Биржевых облигаций не является Участником торгов, он заключает соответствующий договор с любым брокером, являющимся Участником торгов, и дает ему поручение осуществить все необходимые действия для продажи Биржевых облигаций Эмитенту. Участник торгов, действующий за счет и по поручению владельцев Биржевых облигаций, а также действующий от своего имени и за свой счет, далее именуется «Держатель» или «Держатель Биржевых облигаций».***

***2)* *в течение Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом владелец Биржевых облигаций или Держатель, действующий по поручению владельца, должен передать Агенту по приобретению письменное уведомление о намерении продать определенное количество Биржевых облигаций (далее – «Уведомление»). Уведомление должно быть подписано уполномоченным лицом Владельца или Держателя Биржевых облигаций соответственно.***

***Удовлетворению подлежат Уведомления, которые были надлежаще оформлены и фактически получены Агентом по приобретению в течение срока, указанного в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций. Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций в отношении Уведомлений, полученных Агентом по приобретению после окончания указанного срока, независимо от даты отправления Уведомления.***

***Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению:***

***- к лицам, не представившим в указанный срок свои Уведомления;***

***- к лицам, представившим Уведомление, не соответствующее установленным требованиям.***

***Уведомление должно быть составлено по следующей форме:***

*«Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (полное фирменное наименование/Ф.И.О лица, предъявляющего уведомление (владельца либо Держателя Биржевых облигаций) сообщает о намерении продать Закрытому акционерному обществу «О1 Пропертиз Финанс» биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер выпуска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г., в соответствии с условиями Решения о выпуске ценных бумаг.*

*Полное фирменное наименование/ Ф.И.О владельца Биржевых облигаций:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Полное фирменное наименование Держателя (участника торгов ЗАО «ФБ ММВБ», от имени которого будет выставлена заявка на продажу Биржевых облигаций в систему торгов ЗАО «ФБ ММВБ»)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*ИНН Держателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Количество предлагаемых к продаже Биржевых облигаций (цифрами и прописью)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Подпись, Печать лица, предоставляющего Уведомление (владельца либо Держателя соответственно).»*

***3) после передачи Уведомления Держатель Биржевых облигаций подает адресную заявку на продажу указанного в Уведомлении количества Биржевых облигаций в Систему торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам и другими нормативными документами, регулирующими проведение торгов по ценным бумагам на Бирже (далее – «Правила торгов»), адресованную Агенту по приобретению, являющемуся Участником торгов Биржи, с указанием Цены Приобретения Биржевых облигаций (как определено ниже). Данная заявка должна быть выставлена Держателем в Систему торгов с 11 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по московскому времени в Дату Приобретения Биржевых облигаций Эмитентом.***

***Дата Приобретения Биржевых облигаций: 3 (Третий) рабочий день с даты окончания Периода предъявления.***

***Цена Приобретения Биржевых облигаций: 100 (Сто) процентов от непогашенной части номинальной стоимости* *Биржевых облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход, рассчитанный на Дату Приобретения Биржевых облигаций.***

***4) Сделки по приобретению Эмитентом Биржевых облигаций у Держателей Биржевых облигаций совершаются на Бирже в соответствии с Правилами торгов.***

***Эмитент обязуется в срок не позднее 17 часов 30 минут по московскому времени в Дату Приобретения Биржевых облигаций Эмитентом подать через Агента по приобретению встречные адресные заявки к заявкам Держателей Биржевых облигаций, от которых Эмитент получил Уведомления, поданные в установленном порядке и находящимся в Системе торгов Биржи к моменту заключения сделки.***

***Эмитент обязуется приобрести все Биржевые облигации, заявления на приобретение которых поступили от владельцев/Держателей Биржевых облигаций в установленный Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг срок.***

***Принятие уполномоченным органом управления Эмитента решения о приобретении Биржевых облигаций не требуется, так как порядок приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по требованию их владельцев изложен в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.***

**Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами**

***Предусматривается возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами с возможностью их последующего обращения.***

***Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения договоров по приобретению Биржевых облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в Ленте новостей. Решение о приобретении Биржевых облигаций, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, принимается уполномоченным органом управления Эмитента. При принятии указанного решения уполномоченным органом управления Эмитента должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Биржевых облигаций, которые будут опубликованы в Ленте новостей и на страницах Эмитента в сети Интернет не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока принятия предложения о приобретении Биржевых облигаций.***

Срок, в течение которого Эмитентом может быть принято решение о приобретении размещенных им Биржевых облигаций: ***указанное решение может быть принято уполномоченным органом управления Эмитента только после полной оплаты Биржевых облигаций.***

***Решение о приобретении Биржевых облигаций принимается уполномоченным органом управления Эмитента с учетом положений Решения о выпуске ценных бумаг, Проспекта ценных бумаг и Устава Эмитента.***

***Если иное не предусмотрено решением Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами с возможностью их последующего обращения, такое приобретение осуществляется в следующем порядке:***

***1) В соответствии со сроками, условиями и порядком приобретения Биржевых облигаций, опубликованными в Ленте новостей и на страницах в сети Интернет, Эмитент приобретает Биржевые облигации у владельцев Биржевых облигаций путем совершения сделок по приобретению Биржевых облигаций с использованием Системы торгов Биржи. Владелец Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов Биржи и желающий продать Биржевые облигации Эмитенту, действует самостоятельно. В случае если владелец Биржевых облигаций не является Участником торгов Биржи, он может заключить соответствующий договор с любым Участником торгов Биржи, и дать ему поручение на продажу Биржевых облигаций Эмитенту.***

***2) Владелец или Держатель Биржевых облигаций в срок, указанный в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций, должен передать Агенту по приобретению Уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Биржевых облигаций на изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях. Указанное Уведомление должно быть подписано уполномоченным лицом лица, предъявляющего Уведомление (владельца либо Держателя Биржевых облигаций) и содержать информацию о полном фирменном наименовании Держателя, ИНН Держателя, Полном фирменном наименовании/ Ф.И.О владельца Биржевых облигаций, серии и количестве Биржевых облигаций предлагаемых к продаже и других реквизитах, предусмотренных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций.***

***Удовлетворению подлежат Уведомления, которые были надлежаще оформлены и фактически получены Агентом по приобретению в течение срока, указанного в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций. Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций в отношении Уведомлений, полученных Агентом по приобретению после окончания указанного срока, независимо от даты отправления Уведомления.***

***Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению:***

***- к лицам, не представившим в указанный срок свои Уведомления;***

***- к лицам, представившим Уведомление, не соответствующее установленным требованиям.***

***3) С 11 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по московскому времени в соответствующую дату приобретения Эмитентом Биржевых облигаций, указанную в сообщении, Держатель подает адресную заявку (далее – «Заявка») на продажу определенного количества Биржевых облигаций в Систему торгов Биржи в соответствии с Правилами торгов, адресованную Агенту по приобретению, с указанием цены приобретения Биржевой облигации, определенной в сообщении о приобретении Биржевых облигаций. Количество Биржевых облигаций в Заявке должно быть не более количества Биржевых облигаций, указанных в Уведомлении. Достаточным свидетельством выставления Держателем Заявки на продажу Биржевых облигаций признается выписка из реестра заявок, составленная по форме соответствующего Приложения к Правилам проведения торгов по ценным бумагам на Бирже, заверенная подписью уполномоченного лица Биржи.***

***Эмитент обязуется в срок не позднее 17 часов 30 минут по московскому времени в соответствующую дату приобретения Биржевых облигаций, указанную в сообщении о приобретении Биржевых облигаций, подать через своего Агента по приобретению встречные адресные заявки к Заявкам, поданным в соответствии с условиями, опубликованными в сообщении о приобретении Биржевых облигаций и находящимся в Системе торгов к моменту подачи встречных заявок.***

***В случае принятия владельцами Биржевых облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Биржевых облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Биржевые облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целого количества Биржевых облигаций.***

**Иные условия приобретения Биржевых облигаций по требованию их владельцев или по соглашению с их владельцами:**

***В последующем приобретенные Эмитентом Биржевые облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).***

***Эмитент до наступления срока погашения вправе погасить приобретенные им Биржевые облигации досрочно. Досрочное погашение приобретенных Эмитентом Биржевых облигаций осуществляется в соответствии с условиями осуществления депозитарной деятельности НРД. При этом положения Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента к досрочному погашению приобретенных Эмитентом Биржевых облигаций не применяются.***

***Приобретенные Эмитентом Биржевые облигации, погашенные им досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.***

Порядок раскрытия Эмитентом информации об условиях и итогах приобретения Биржевых облигаций: ***порядок раскрытия информации указан в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

**11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске ценных бумаг**

***Эмитент обязуется раскрывать информацию о выпуске Биржевых облигаций в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.***

***Эмитент осуществляет раскрытие информации на каждом этапе эмиссии ценных бумаг в порядке, установленном Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» №39-ФЗ от 22 апреля 1996 года, нормативными актами, нормативными правовыми актами, а также правилами биржи, устанавливающими порядок допуска биржевых облигаций к торгам, в порядке и сроки, предусмотренные «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным Банком России 30 декабря 2014 г. № 454-П (далее – Положение о раскрытии информации), Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события.***

***На дату утверждения Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг у Эмитента имеется обязанность по раскрытию информации в форме ежеквартальных отчетов и сообщений о существенных фактах.***

***Раскрытие информации в форме сообщения, в том числе сообщения о существенном факте должно осуществляться путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с момента наступления события / существенного факта:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет (***[***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32658***](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32658)***,*** [***http://o1properties-finance.ru/***](http://o1properties-finance.ru/)***) - не позднее 2 (Двух) дней.***

***При этом публикация на страницах в сети «Интернет», используемых Эмитентом для раскрытия информации осуществляется после публикации в Ленте новостей.***

***Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет и на странице Эмитента в сети Интернет в течение не менее 12 месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.***

***В случае, когда информация должна быть раскрыта путем опубликования в Ленте новостей, раскрытие такой информации иными способами до момента опубликования в Ленте новостей не допускается.***

***(1) Информация о принятии уполномоченным органом управления Эмитента решения о размещении Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг эмитента» (сведения о принятии решения о размещении ценных бумаг) в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято соответствующее решение:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(2) Информация об утверждении уполномоченным органом управления Эмитента Решения о выпуске ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг эмитента» (об утверждении решения о выпуске ценных бумаг) в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента или с даты принятия соответствующего решения, если составление протокола не требуется:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(3) Информация о включении Биржевых облигаций в список ценных бумаг, допущенных к торгам раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «О включении ценных бумаг эмитента в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российским организатором торговли, или об их исключении из указанного списка, а также о включении в котировальный список российской биржи ценных бумаг эмитента или об их исключении из указанного списка» в следующие сроки с даты раскрытия Биржей через представительство ЗАО «ФБ ММВБ» в сети Интернет информации о включении Биржевых облигаций в список ценных бумаг, допущенных к торгам и присвоении их выпуску идентификационного номера, или получения Эмитентом письменного Уведомления о допуске Биржевых облигаций к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(4) Информация о присвоении выпуску Биржевых облигаций идентификационного номера раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг эмитента» (сведения о присвоении выпуску ценных бумаг идентификационного номера) в следующие сроки с даты опубликования ФБ ММВБ информации о присвоении выпуску Биржевых облигаций идентификационного номера и допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения на странице ФБ ММВБ в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления о присвоении выпуску Биржевых облигаций идентификационного номера и допуске Биржевых облигаций к торгам на бирже в процессе размещения в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(5) Эмитент раскрывает тексты Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг на страницах Эмитента в сети Интернет с указанием присвоенного идентификационного номера выпуску Биржевых облигаций, даты его присвоения, наименования биржи, осуществившей допуск биржевых облигаций к торгам, в срок не более 2 (двух) дней с даты опубликования Биржей через представительство ЗАО «ФБ ММВБ» в сети Интернет информации о включении биржевых облигаций в Список и присвоении их выпуску идентификационного номера или получения эмитентом письменного уведомления Биржи о принятых решениях посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, но не позднее даты начала размещения биржевых облигаций.***

***Тексты Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг должны быть доступны на страницах Эмитента в сети Интернет с даты их раскрытия в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех Биржевых облигаций этого выпуска.***

***Все заинтересованные лица могут ознакомиться с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг и получить их копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление.***

***Эмитент Биржа, осуществившая допуск Биржевых облигаций к организованным торгам, обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***(6) Информация о дате начала размещения выпуска Биржевых облигаций раскрывается в форме сообщения «О дате начала размещения ценных бумаг» в следующие сроки:***

***- в Ленте новостей - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о дате начала размещения Биржевых облигаций.***

***Дата начала размещения Биржевых облигаций, определенная единоличным исполнительным органом Эмитента и опубликованная в порядке, указанном выше, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение «Об изменении даты начала размещения ценных бумаг» в Ленте новостей, на страницах Эмитента в сети Интернет не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.***

***Об изменении даты начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято соответствующее решение, или даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется, но не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.***

***(7) До начала размещения выпуска Биржевых облигаций Эмитент принимает решение о порядке размещения ценных бумаг (Размещение Биржевых облигаций в форме Конкурса либо Размещение Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона).***

***Информация о принятии Эмитентом решения о порядке размещения ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие, по мнению Эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» в следующие сроки с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента решения о порядке размещения Биржевых облигаций и не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента решения о порядке размещения Биржевых облигаций и не позднее чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***(8) Решение о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор, принимается уполномоченным органом управления Эмитента и раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие, по мнению Эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об установлении срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального инвестора с предложением заключить Предварительный договор, а также порядок и срок направления данных оферт.***

***(9) Первоначально установленная решением Эмитента дата окончания срока для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) на заключение Предварительных договоров может быть изменена решением Эмитента. Информация об этом раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие, по мнению Эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об изменении даты окончания срока для направления оферт с предложением заключить Предварительные договоры, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(10) Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительный договор раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие, по мнению Эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» в следующие сроки со дня истечения срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(11) В случае, если Эмитент принимает решение о размещении Биржевых облигаций на Конкурсе, информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период Биржевых облигаций, установленной уполномоченным органом управления Эмитента по результатам проведенного Конкурса, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения об установлении процентной ставки первого купона:***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.***

***(12) В случае, если Эмитент принимает решение о размещении Биржевых облигаций по путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, величина процентной ставки по первому купонному периоду определяется Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций. Информация об установленной Эмитентом ставке купона раскрывается в форме сообщения о существенном факте «О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента» в следующие сроки с даты с даты принятия решения об установлении процентной ставки первого купона:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(13) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о процентных ставках или порядке определения размера процентных ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента (далее – порядок определения процентной ставки), любого количества идущих последовательно друг за другом купонных периодов начиная со второго.***

***В случае если Эмитентом не будет принято такого решения в отношении какого-либо купонного периода (i-й купонный период, где i =2,..10), Эмитент будет приобретать Биржевые облигации по требованию их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, непосредственно предшествующего i-му купонному периоду, по которому размер купона или порядок определения размера в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке.***

***Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка или порядок определения процентной ставки, по которым устанавливается Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, а также порядковый номер купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных процентных ставках, либо порядке определения процентных ставок до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***В случае если до даты начала размещения Биржевых облигаций уполномоченный орган управления Эмитента не принимает решение о процентной ставке или порядке определения процентной ставки второго купона, Эмитент будет обязан принять решение о процентной ставке второго купона или порядке определения процентной ставки второго купона не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты первого купона.***

***В данном случае Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций по цене, равной 100 (Сто) процентов непогашенной части номинальной стоимости без учета накопленного на дату приобретения купонного дохода, который уплачивается продавцу Биржевых облигаций сверх указанной цены приобретения, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней первого купонного периода.***

***(14) Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по купонам, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций (i=2,..10), определяется Эмитентом в дату установления i-го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты (i-1)-го купона. Эмитент имеет право определить в дату установления i-го купона процентную ставку или порядок определения процентной ставки любого количества следующих за i-м купоном неопределенных купонов (при этом k - номер последнего из определяемых купонов)***

***Информация об определенных процентных ставках или порядке определения процентных ставок, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте не позднее первого дня срока, в течение которого владельцами облигаций могут быть заявлены требования о приобретении Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных процентных ставках, либо порядке определения процентных ставок не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала купонного периода, процентная ставка или порядок определения процентной ставки по которому определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций.***

***(15) Сообщение о завершении размещения Биржевых облигаций раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг эмитента» («о завершении размещения ценных бумаг») в следующие сроки с даты, в которую завершается размещение ценных бумаг:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(16) Не позднее следующего дня после даты окончания срока размещения Биржевых облигаций, либо не позднее следующего дня после даты завершения размещения последней Биржевой облигации в случае, если все Биржевые облигации размещены до истечения срока размещения, ЗАО «ФБ ММВБ» раскрывает информацию об итогах размещения Биржевых облигаций и уведомляет об этом Банк России в установленном порядке.***

***(17) Сообщение об исполнении обязательств Эмитента по погашению / досрочному погашению / частичному досрочному погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций (в случае досрочного погашения Биржевых облигаций - об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) и/или выплате дохода по ним раскрывается Эмитентом в форме сообщений о существенных фактах в следующие сроки с даты исполнения соответствующих обязательств:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(18) В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт), Эмитент публикует информацию об этом в форме сообщения о существенном факте «О неисполнении обязательств эмитента перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг»*** ***в следующие сроки с даты, в которую соответствующее обязательство Эмитента перед владельцами его Биржевых облигаций должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - даты окончания этого срока:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Указанное сообщение, в том числе должно содержать объем неисполненных обязательств, причину неисполнения, перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.***

***(19) Информация о назначении или отмене назначения Платежного агента раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты совершения таких назначений либо их отмены:***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.***

***(20) Сообщение о назначении или отмене назначения Агента по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельцев или по соглашению их с владельцами, действующего по поручению и за счет Эмитента или отмене таких назначений, публикуется в форме сообщения о существенном факте «О привлечении или замене организаций, оказывающих эмитенту услуги посредника при исполнении эмитентом обязательств по облигациям или иным эмиссионным ценным бумагам эмитента, а также об изменении сведений об указанных организациях» не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами могут быть заявлены требования о приобретении Эмитентом принадлежащих им Биржевых облигаций или до начала срока принятия предложения о приобретении Биржевых облигаций соответственно, и в следующие сроки с даты совершения таких назначений либо их отмены:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(21) В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами могут быть заявлены требования о приобретении Эмитентом принадлежащих им Биржевых облигаций, Эмитент обязан уведомить представителя владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения), а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком приобретении всех владельцев приобретаемых Биржевых облигаций.***

***Информации о принятии Эмитентом соответствующего решения раскрывается в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о приобретении Биржевых облигаций, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Раскрываемая информация или уведомление должны содержать следующие сведения:***

***- указание на выпуск (серию) Биржевых облигаций, которые приобретаются;***

***- количество приобретаемых Эмитентом облигаций соответствующего выпуска;***

***- цена приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения, форма и срок оплаты, а также срок, в течение которого осуществляется приобретение Биржевых облигаций;***

***- порядок приобретения Биржевых облигаций, в том числе порядок направления Эмитентом предложения о приобретении Биржевых облигаций, порядок и срок принятия такого предложения владельцами Биржевых облигаций.***

***- иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации.***

***(22) Информация об итогах приобретения Биржевых облигаций, в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения, оказывающие, по мнению Эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг» в следующие сроки с даты окончания установленного срока приобретения Биржевых облигаций:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(23) Раскрытие информации о досрочном погашении по требованию владельцев:***

***(23.1) При наступлении события, дающего право владельцам требовать досрочного погашения Биржевых облигаций, Эмитент раскрывает информацию об этом в форме сообщения о существенном факте «О возникновении и (или) прекращении у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций эмитента» в следующие сроки с даты наступления события, дающего право владельцам Биржевых облигаций на предъявление Биржевых облигаций к досрочному погашению:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(23.2) Информация о получении Эмитентом от биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к организованным торгам, уведомления о делистинге Биржевых облигации, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Об исключении ценных бумаг эмитента из списка ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российским организатором торговли» в следующие сроки с даты получения Эмитентом от биржи указанного уведомления:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(23.3) При наступлении события, прекращающего право владельцев Биржевых облигаций требовать досрочного погашения Биржевых облигаций, Эмитент раскрывает данную информацию в форме сообщения о существенном факте «О возникновении и (или) прекращении у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения принадлежащих им облигаций эмитента» в следующие сроки с даты наступления соответствующего события:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(23.4) В случае если Биржевые облигации будут включены биржей в список ценных бумаг, допущенных к торгам, Эмитент раскрывает данную информацию в форме сообщения о существенном факте «О включении ценных бумаг эмитента в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российским организатором торговли» в следующие сроки с даты получения Эмитентом от биржи соответствующего уведомления:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***(24) Раскрытие информации о досрочном погашении по усмотрению Эмитента:***

***(24.1) Информация о принятии Эмитентом решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в соответствии с п.п. А п. 9.5.2. Решения о выпуске ценных бумаг раскрывается в форме сообщения о существенном факте не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения и в следующие сроки с даты принятия решения уполномоченным органом:***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.***

***Указанное сообщение помимо прочих сведений должно содержать номер (номера) купонного периода, в дату окончания которого устанавливается возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.***

***(24.2) В случае принятия до даты начала размещения Эмитентом решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в соответствии с п.п. А п. 9.5.2. Решения о выпуске ценных бумаг, информация о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения и в следующие сроки с даты принятия решения о досрочном погашении Биржевых облигаций:***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.***

***(24.3) Информация о принятии Эмитентом решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов) в соответствии с п.п. Б п. 9.5.2. Решения о выпуске ценных бумаг раскрывается в форме сообщения о существенном факте не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения и в следующие сроки с даты принятия решения уполномоченным органом:***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.***

***Указанное сообщение помимо прочих сведений должно содержать номер(а) купонного(ых) периода(ов), в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания соответствующего купонного периода.***

***(24.4) Информация о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, предшествующего купонному периоду, процентная ставка по которому определяется после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке в соответствии с п.п. В п. 9.5.2. Решения о выпуске ценных бумаг, раскрывается в форме сообщения о существенном факте не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты окончания соответствующего купонного периода – даты досрочного погашения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения уполномоченным органом:***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.***

***(25) В случае принятия Эмитентом решения о внесении изменений в Решение о выпуске ценных бумаг и (или) Проспект ценных бумаг информация о принятии такого решения раскрывается в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято соответствующее решение:***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.***

***(26) Информация об утверждении Биржей изменений в Решение о выпуске ценных бумаг и (или) Проспект ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты раскрытия Биржей через представительство ЗАО «ФБ ММВБ» в сети Интернет информации об утверждении изменений Решение о выпуске ценных бумаг и (или) Проспект ценных бумаг или получения Эмитентом письменного уведомления Биржи о принятом решении посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.***

***(27) Эмитент раскрывает текст изменений в Решение о выпуске ценных бумаг и (или) Проспект ценных бумаг на страницах Эмитента в сети Интернет с указанием идентификационного номера выпуска биржевых облигаций, даты его присвоения в срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования Биржей через представительство ЗАО «ФБ ММВБ» в сети Интернет информации об утверждении Биржей изменений Решение о выпуске ценных бумаг и (или) Проспект ценных бумаг или получения Эмитентом письменного уведомления Биржи о принятом решении посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.***

***Тексты изменений в Решение о выпуске ценных бумаг и (или) Проспект ценных бумаг должны быть доступны на страницах Эмитента в сети Интернет с даты их раскрытия и до погашения (аннулирования) всех Биржевых облигаций выпуска.***

***Все заинтересованные лица могут ознакомиться с изменениями в Решение о выпуске ценных бумаг и (или) Проспект ценных бумаг и получить их копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление.***

***(28) При смене организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций, Эмитент раскрывает информацию о новом организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки, с даты принятия решения об изменении организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Указанная информация помимо прочего должна содержать:***

***- полное и сокращенное наименования организатора торговли на рынке ценных бумаг;***

***- его место нахождения, номер телефона;***

***- сведения о лицензии: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;***

***- порядок осуществления приобретения Биржевых облигаций в соответствии с правилами организатора торговли.***

***(29) Информация о назначении Андеррайтера раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения о привлечении или замене организаций, оказывающих эмитенту услуги посредника при исполнении эмитентом обязательств по облигациям или иным эмиссионным ценным бумагам эмитента» до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается Андеррайтер, оказывающий ему услуги посредника при исполнении обязательств по Биржевым облигациям, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения, - даты вступления его в силу:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Указанное сообщение должно содержать также банковские реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату Биржевых облигаций, в том числе полное и сокращенное фирменное наименование кредитной организации, ее место нахождения.***

**12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска**

**12.1. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям**

Лицо, предоставляющее обеспечение по биржевым облигациям (далее также – Поручитель):

Полное фирменное наименование: ***Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED)***

Сокращенное фирменное наименование: ***отсутствует***

Место нахождения: ***18 Spyrou Kyprianou, 2nd floor, 1075, Nicosia, Cyprus/Спиру Киприану, 18, 2 этаж, 1075, Никосия, Кипр***

ОГРН: ***не применимо. Компания зарегистрирована Регистратором компаний Республики Кипр 24 августа 2010 г. за номером НЕ 272334***

ИНН: ***не применимо***

***У лица, предоставляющего обеспечение по облигациям, отсутствует обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах.***

**12.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям**

Вид обеспечения (способ предоставляемого обеспечения): ***поручительство***

***Договор поручительства, которым обеспечивается исполнение обязательств по Биржевым облигациям, считается заключенным с момента возникновения у их первого владельца прав на такие Биржевые облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной.***

***Биржевая облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения.***

***С переходом прав на Биржевую облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят права, вытекающие из такого обеспечения.***

***Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Биржевую облигацию, является недействительной.***

***В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, исполнение которых обеспечивается предоставляемым поручительством на условиях, установленных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность.***

***В случае невозможности получения владельцами Биржевых облигаций, обеспеченных поручительством, удовлетворения требований по принадлежащим им Биржевым облигациям, предъявленных Эмитенту и (или) Поручителю, владельцы облигаций вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту и (или) Поручителю.***

Размер (сумма) предоставляемого поручительства:***размер предоставляемого обеспечения в виде поручительства равен общей номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска, составляющей 15 000 000 000 (Пятнадцать миллиардов) рублей и совокупного купонного дохода по Биржевым облигациям.***

Обязательства по Биржевым облигациям, исполнение которых обеспечивается предоставляемым поручительством:

***- выплата номинальной стоимости (части номинальной стоимости, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) при погашении Биржевых облигаций;***

***- обязательства по досрочному погашению Биржевых облигаций по требованию их владельцев или по усмотрению Эмитента, в том числе выплата непогашенной части номинальной стоимости и накопленного купонного дохода при досрочном погашении Биржевых облигаций;***

***- выплата процентного (купонного) дохода по Биржевым облигациям;***

***- обязательства по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельцев или по соглашению с их владельцами.***

Порядок предъявления требований к поручителю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцами облигаций:

***Поручительство является безусловным и безотзывным обязательством Поручителя перед каждым физическим или юридическим лицом, владеющим Биржевыми облигациями на праве собственности на соответствующий момент времени (действующим самостоятельно или через уполномоченное лицо), отвечать за неисполнение/ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, исполнение которых обеспечивается предоставленным поручительством.***

***В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, Поручитель обязуется в соответствии с условиями, установленными Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, отвечать за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, по которым Поручитель предоставил обеспечение, если владельцами Биржевых облигаций будут предъявлены к Поручителю требования, соответствующие условиям, установленным Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (далее – «Требование»).***

***В случае если Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме суммы купонного дохода в сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, исполнение Поручителем обязательств Эмитента по такому купонному доходу осуществляется в порядке выплаты дохода по Биржевым облигациям, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (п.9.4. Решения о выпуске ценных бумаг). В данном случае Поручитель обязан открыть в НРД банковский счет для исполнения обязательств по Биржевым облигациям в соответствии с условиями, установленными Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, либо назначить для осуществления указанных выплат уполномоченное лицо, у которого открыт банковский счет в НРД.***

***В том случае, если Эмитентом будет удовлетворено хотя бы одно Требование, в результате которого будет выплачена сумма купонного дохода за законченный купонный период, то выплата сумм остальным владельцам, которые не предъявляли Требований к Эмитенту, не может быть осуществлена Поручителем в порядке выплаты дохода по Биржевым облигациям, предусмотренным Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***В таком случае Эмитент должен запросить у НРД список лиц, являющихся владельцами Биржевых облигаций на соответствующие даты (далее – Список) и передать его Поручителю. Для осуществления указанных в настоящем абзаце выплат владельцам Биржевых облигаций указанным в Списке, которые не предъявляли Требования к Эмитенту, Поручитель должен обеспечить перечисление соответствующих сумм купонного дохода за законченный купонный период.***

***При исполнении Поручителем обязательств Эмитента по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций (в том числе по обязательствам Эмитента по погашению, досрочному погашению, приобретению Биржевых облигаций), а также купонного дохода за неоконченный купонный период, перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его уполномоченному лицу на счет депо, открытый в НРД Поручителю или его уполномоченному лицу и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Поручителю или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в НРД Владельцу или лицу, уполномоченному Владельцем Биржевых облигаций получать выплаты сумм номинальной стоимости Биржевым облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.***

***Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что взаиморасчеты с Поручителем при выплате сумм номинальной стоимости, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, осуществляются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.***

***Для этих целей у Владельца Биржевых облигаций, либо у лица, уполномоченного Владельцем Биржевых облигаций получать выплаты сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, должен быть открыт банковский счет в НРД.***

***Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД.***

***При этом Владельцы Биржевых облигаций - физические лица соглашаются с тем, что взаиморасчеты с Поручителем при выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, осуществляются исключительно через банковский счет юридического лица, уполномоченного Владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать суммы выплат сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период.***

***При осуществлении Поручителем перевода ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам Поручитель выплачивает владельцу Биржевых облигаций сумму номинальной стоимости, а также купонный доход за неоконченный купонный период.***

***Владельцы (или их уполномоченные лица) Биржевых облигаций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом указанных выше обязательств по принадлежащим им Биржевым облигациям, на условиях и в сроки, определенные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, вправе предъявить письменное требование об исполнении обязательств по Биржевым облигациям непосредственно к Поручителю.***

***В Требовании должна быть указана следующая информация:***

***(а) идентификационные признаки Биржевых облигаций (форма, серия, тип, идентификационный номер выпуска и дата его присвоения) и количество Биржевых облигаций, принадлежащих соответствующему владельцу Биржевых облигаций;***

***(б) суть неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом его обязательств по Биржевым облигациям;***

***(в) сумма неисполненных или ненадлежаще исполненных обязательств Эмитента перед владельцем Биржевых облигаций, которая причитается и не была уплачена Эмитентом;***

***(г) полное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать суммы номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период (в случае назначения такового);***

***(д) место нахождения и почтовый адрес (место жительства), контактные телефоны владельца Биржевых облигаций и лица, направившего Требование;***

***(е) реквизиты банковского счета владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного получать выплаты сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период (в случае назначения такового) и иные данные, необходимые для осуществления перевода денежных средств (наименование для юридического лица или фамилия, имя, отчество для физического лица; адрес места нахождения (места жительства); ИНН (при наличии); для физических лиц - серия и номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и наименование органа, выдавшего данный документ, для юридических лиц - коды ОКПО и ОКВЭД (для банковских организаций – БИК) (при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам);***

***(ж) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период в Требовании указываются налоговый статус владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного получать выплаты по Биржевым облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством, нерезидент без постоянного представительства), указание страны, в которой данное лицо является налоговым резидентом;***

***(з) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период в Требовании указываются реквизиты счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, необходимые для перевода Биржевых облигаций по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам, по правилам, установленным НРД.***

***Требование подписывается владельцем или его уполномоченным лицом. В случае если лицо, предоставляющее требование, является юридическим лицом, требование подписывается его руководителем и скрепляется печатью.***

***Требование представляется Поручителю по адресу:*** *18 Spyrou Kyprianou, 2nd floor, 1075, Nicosia, Cyprus/Спиру Киприану, 18, 2 этаж, 1075, Никосия, Кипр* ***лично под роспись представителю Поручителя или направляется заказным письмом с уведомлением о вручении.***

***К Требованию должны прилагаться:***

***(а) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период копия выписки по счету депо владельца Биржевых облигаций в НРД или Депозитарии, заверенная депозитарием, осуществляющим учет прав на Биржевых облигации, с указанием количества Биржевых облигаций, принадлежащих владельцу Биржевых облигаций (выписка предоставляется на дату составления Требования.);***

***(б) в случае предъявления требования уполномоченным лицом (представителем) владельца Биржевых облигаций, документы, оформленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, подтверждающие полномочия лица, предъявившего требование от имени владельца Биржевых облигаций;***

***(в) для владельца Биржевых облигаций – юридического лица – нотариально заверенные копии учредительных документов, и документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего требование;***

***(г) для владельца Биржевых облигаций – физического лица – копия паспорта, заверенная подписью владельца Биржевых облигаций.***

***Поручитель также принимает документы, подтверждающие в соответствии с применимым законодательством налоговый статус, а также наличие у тех или иных владельцев Биржевых облигаций налоговых льгот, позволяющих не производить при осуществлении платежей удержание налогов полностью или частично.***

***Документы, выданные за пределами Российской Федерации, должны быть надлежащим образом легализованы (либо на них должен быть проставлен апостиль), и сопровождаться нотариально заверенным переводом на русский язык.***

***Требования могут быть представлены владельцами Биржевых облигаций непосредственно к Поручителю в течение срока действия поручительства. При этом датой предъявления Требования считается дата получения Поручителем соответствующего Требования.***

***Не рассматриваются Требования, предъявленные к Поручителю по истечении срока действия поручительства.***

***Поручитель рассматривает Требование и приложенные к нему документы, и осуществляет проверку содержащихся в них сведений в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня предъявления Поручителю Требования (далее – «Срок рассмотрения Требования»).***

***Поручитель не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования письменно уведомляет о принятом решении об удовлетворении либо отказе в удовлетворении (с указанием оснований в обязательном порядке) Требования владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций на предъявление Требования к Поручителю, направившего Требование.***

***В случае принятия решения об удовлетворении Требования об исполнении обязательств по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его уполномоченному лицу, на счет депо открытый в НРД Поручителю или его уполномоченному лицу, осуществляется по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам. Для осуществления указанного перевода Поручитель направляет Владельцу или лицу, уполномоченному Владельцем на предъявление Требования к Поручителю, направившему такое Требование, уведомление об удовлетворении Требования и указывает в нем реквизиты, необходимые для заполнения поручения депо по форме, установленной для перевода Биржевых облигаций с контролем расчетов по денежным средствам.***

***Получение уведомления об отказе в удовлетворении Требования не лишает владельца Биржевых облигаций права, обратиться с Требованием к Поручителю повторно.***

***В случае принятия решения об удовлетворении требования владельца Биржевых облигаций о выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, Поручитель или его уполномоченное лицо не позднее 10 (Десятого) рабочего дня с даты истечения Срока рассмотрения Требования, подает в НРД встречное поручение депо на перевод Биржевых облигаций (по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам) со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его уполномоченному лицу, на свой счет депо, в соответствии с реквизитами, указанными в Требовании, а также подает в НРД поручение на перевод денежных средств со своего банковского счета на банковский счет Владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного Владельцем Биржевых облигаций получать суммы выплат номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, реквизиты которого указаны в соответствующем Требовании об исполнении обязательств.***

***Владелец Биржевых облигаций или его уполномоченное лицо обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения уведомления об удовлетворении Требования о погашении сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период подать в НРД поручение по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам, на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо в НРД на счет депо Поручителя или его уполномоченного лица в НРД в соответствии с реквизитами, указанными в Уведомлении об удовлетворении Требования об исполнении обязательств.***

***В поручениях депо на перевод ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам и в платежном поручении на перевод денежных средств стороны должны указать одинаковую дату исполнения (далее – Дата исполнения).***

***Дата исполнения не должна выпадать на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций.***

***В том случае, если Дата исполнения выпадает на дату выплаты купонного дохода за законченный купонный период, то Дата исполнения переносится на предыдущий рабочий день.***

***Поручитель выплачивает владельцу Биржевых облигаций причитающуюся ему денежную сумму по Биржевым облигациям, в той части, в которой данная сумма не была выплачена Эмитентом на момент принятия Поручителем решения об удовлетворении Требования.***

***После осуществления перевода Биржевых облигаций со счета депо владельца Биржевых облигаций или его уполномоченного лица в НРД на счет депо Поручителя или его уполномоченного лица в НРД владелец Биржевых облигаций не лишается права требовать от Эмитента причитающихся ему процентов за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.***

Срок действия поручительства:

***Поручительство, условия которого предусмотрены Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, прекращается:***

***1) по истечении 2 190 (Две тысячи сто девяносто) дней с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска;***

***2) в случае полного исполнения Эмитентом и/или Поручителем обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Биржевым облигациям владельцу Биржевых облигаций в полном объеме поручительство прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Биржевых облигаций;***

***3) по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.***

***Поручитель не несет ответственность за неисполнение своих обязательств перед владельцем Биржевых облигаций, если такое неисполнение обусловлено предоставлением Поручителю недостоверных или неполных данных, в таком случае любые дополнительные расходы, которые несет Поручитель в связи с исполнением его обязанностей по поручительству, подлежат возмещению соответствующим владельцем Биржевых облигаций или номинальным держателем Биржевых облигаций.***

Порядок уведомления (раскрытия информации) об изменении условий обеспечения исполнения обязательств по биржевым облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев биржевых облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное):

***- в течение 5(Пяти) дней в Ленте новостей и на страницах Эмитента в сети Интернет с момента, когда Эмитент узнал или должен был узнать о наступлении соответствующего события.***

***При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.***

**13. Сведения о представителе владельцев облигаций**

***По состоянию на дату утверждения Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг Представитель владельцев Биржевых облигаций не определен.***

**14. Обязательство эмитента и (или) регистратора, осуществляющего ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящего решения о выпуске ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление**

***Эмитент обязуется по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящего решения о выпуске за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.***

***Биржевые облигации не являются именными ценными бумагами.***

**15. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав**

***Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.***

**16. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям, обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения**

***Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED) обязуется обеспечить исполнение обязательств Эмитента перед владельцами Биржевых облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по Биржевым облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.***

**17. Иные сведения, предусмотренные Положением**

***1. Размещение Биржевых облигаций может осуществляться только на торгах биржи.***

***Совершение сделок, влекущих за собой переход прав собственности на Биржевые облигации (обращение эмиссионных ценных бумаг), допускается после присвоения их выпуску идентификационного номера. Владелец Биржевых облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Биржевые облигации в соответствии с законодательством Российской Федерации. Обращение Биржевых облигаций может осуществляться на биржевом и внебиржевом рынке.***

***Переход прав собственности на Биржевые облигации запрещается до их полной оплаты.***

***Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.***

***На биржевом рынке Биржевые облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.***

***2. В любой день между датой начала размещения и датой погашения выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации рассчитывается по следующей формуле:***

***НКД = Nom \* Cj \* (T - T(j -1))/ 365/ 100%,***

***где***

***j - порядковый номер купонного периода;***

***НКД – накопленный купонный доход, в рублях;***

***Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации, в рублях;***

***C j - размер процентной ставки j-го купона, в процентах годовых;***

***T(j -1) - дата начала j-го купонного периода (для случая первого купонного периода Т(j-1) – это дата начала размещения Биржевых облигаций);***

***T - дата расчета накопленного купонного дохода внутри j-го купонного периода.***

***Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если следующая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).***

***3. В случае если на момент принятия Эмитентом решения о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или нормативными актами в сфере финансовых рынков, будет установлен иной порядок и сроки принятия Эмитентом решения об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные в Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, решения об указанных событиях принимаются Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и/или нормативными актами в сфере финансовых рынков, действующими на момент принятия Эмитентом решения об указанных событиях.***

***В случае если на момент раскрытия информации о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и/или нормативными актами в сфере финансовых рынков, будет установлен иной порядок и сроки раскрытия информации об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, информация об указанных событиях раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и/или нормативными актами в сфере финансовых рынков, действующими на момент раскрытия информации об указанных событиях.***

***В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с исполнением обязательств Эмитентом по погашению и(или) досрочному погашению/*** ***приобретению, и(или) выплате доходов, в том числе определением процентной ставки по купонам, и(или) дефолтом, и(или) техническим дефолтом по Биржевым облигациям, законодательством Российской Федерации и(или) нормативными актами в сфере финансовых рынков будут установлены условия и(или) порядок, и(или) правила (требования), и(или) сроки, отличные от тех, которые содержатся в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, но при этом распространяющиеся на данный выпуск Биржевых облигаций исходя из даты присвоения ему идентификационного номера, исполнение обязательств Эмитентом по погашению и(или) досрочному погашению/*** ***приобретению, и(или) выплате доходов, в том числе определение процентной ставки по купонам Биржевых облигаций, правоотношения в связи с дефолтом и(или) техническим дефолтом по Биржевым облигациям, будут осуществляться с учетом таких требований законодательства Российской Федерации (или) нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент совершения соответствующих действий.***

***Сведения в отношении наименований, мест нахождений, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, представлены в соответствии действующими на момент утверждения Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг редакциями учредительных/уставных документов, и/или других соответствующих документов.***

***В случае изменения наименования, места нахождения, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, данную информацию следует читать с учетом соответствующих изменений.***

**ОБРАЗЕЦ**

**Лицевая сторона**

**Закрытое акционерное общество «О1 Пропертиз Финанс»**

Место нахождения: ***Москва, 109052, улица Нижегородская, дом 104, корпус 3***

Почтовый адрес: ***Москва, 109052, улица Нижегородская, дом 104, корпус 3***

**СЕРТИФИКАТ**

**биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя**

**серии БО-01 с обязательным централизованным хранением**

Биржевые облигации являются эмиссионными ценными бумагами на предъявителя.

Индивидуальный идентификационный номер

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Биржевые облигации размещаются путем открытой подписки среди неограниченного круга лиц

**Закрытое акционерное общество «О1 Пропертиз Финанс»** (далее – «Эмитент») обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Настоящий сертификат удостоверяет права на 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) Биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 15 000 000 000 (Пятнадцать миллиардов) рублей

Общее количество Биржевых облигаций выпуска, имеющего индивидуальный идентификационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года, составляет 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) Биржевых облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая и общей номинальной стоимостью 15 000 000 000 (Пятнадцать миллиардов) рублей.

*Настоящий сертификат передается на хранение в Небанковскую кредитную организацию закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (далее – «Депозитарий»), осуществляющее обязательное централизованное хранение сертификата Биржевых облигаций.*

*Место нахождения Депозитария: город Москва, улица Спартаковская, дом 12*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Генеральный директор** | | | | | | |  |  | |  | **/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |
|  | | | | | | |  | (подпись) | |  |  |
|  | | | | | | | | | | | |
| Дата « |  | » |  | 20 | 1\_ | г. М.П. | | |  | | |
|  |  |  |  |  |  |  | | |  | | |

Лицо, предоставляющее обеспечение по биржевым облигациям: Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Директор частной акционерной компании с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED)** |  |  | **/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |
|  | (подпись) |  |  |
| Дата «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | М.П. |  |  |

**Оборотная сторона**

**1. Вид, категория (тип) ценных бумаг**

Вид ценных бумаг: ***биржевые* *облигации на предъявителя***

Серия: ***БО-01***

Идентификационные признаки облигаций выпуска: ***биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением (далее по тексту именуются совокупно «Биржевые облигации»,*** ***а по отдельности – «Биржевая облигация» или «Биржевая облигация выпуска»)***

**2. Форма ценных бумаг**

***документарные***

**3. Указание на обязательное централизованное хранение**

***Предусмотрено обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций.***

Депозитарий, который будет осуществлять централизованное хранение:

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО ЗАО НРД***

Место нахождения: ***город Москва, улица Спартаковская, дом 12***

Почтовый адрес: ***105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12***

ИНН: ***7702165310***

Телефон: ***+7 (495) 956-27-90, факс +7 (495) 956-0938***

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: ***177-12042-000100***

Дата выдачи: ***19.02.2009***

Срок действия: ***без ограничения срока действия***

Лицензирующий орган: ***Банк России***

**4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска**

***1 000 (Одна тысяча) рублей.***

**5. Количество ценных бумаг выпуска**

***15 000 000 (Пятндацть миллионов) штук.***

***Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.***

**6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее**

***Биржевые облигации данного выпуска ранее не размещались.***

**7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска**

**7.1. Для обыкновенных акций:**

***Размещаемые ценные бумаги не являются обыкновенными акциями.***

**7.2. Для привилегированных акций:**

***Размещаемые ценные бумаги не являются привилегированными акциями.***

**7.3. Для облигаций**

***Каждая Биржевая облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав.***

***Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевой облигацией, являются Сертификат Биржевых облигаций и Решение о выпуске ценных бумаг.***

***Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости (части номинальной стоимости в случае, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) Биржевой облигации.***

***Владелец Биржевой облигации имеет право на получение процента от непогашенной части номинальной стоимости Биржевой облигации (купонного дохода), порядок определения размера которого указан в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 8.9.3 Проспекта ценных бумаг, а сроки выплаты - в п. 9.4 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 8.9.4 Проспекта ценных бумаг.***

***Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций и выплаты ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций, в случае, и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, а также действующим законодательством Российской Федерации***

***В случае ликвидации Эмитента владелец Биржевой облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского кодекса Российской Федерации.***

***Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.***

***Эмитент обязуется обеспечить владельцам Биржевых облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Биржевых облигаций недействительным.***

***Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.***

***Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.***

Права владельцев облигаций, вытекающие из предоставляемого по ним обеспечения:

***В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Биржевым облигациям владельцы Биржевых облигаций имеют право обратиться к Частной акционерной компании с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED) (далее – «Поручитель»), предоставившей обеспечение по Биржевым облигациям выпуска в соответствии с условиями предоставления обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Биржевых облигаций.***

***Биржевая облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения.***

***С переходом прав на Биржевую облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят права, вытекающие из такого обеспечения.***

***Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Биржевую облигацию, является недействительной.***

***В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, исполнение которых обеспечивается предоставляемым поручительством на условиях, установленных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность.***

***Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Биржевым облигациям и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения своих обязательств по Биржевым облигациям, их неисполнения или ненадлежащего исполнения указаны в п. 9.7., 12.1.,12.2. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.12. Проспекта ценных бумаг.***

**7.4. Для опционов эмитента**

***Размещаемые ценные бумаги не являются опционами эмитента.***

**7.5. В случае если размещаемые ценные бумаги являются конвертируемыми ценными бумагами, также указываются категория (тип), номинальная стоимость и количество акций или серия и номинальная стоимость облигаций, в которые конвертируется каждая конвертируемая акция, облигация, права, предоставляемые акциями или облигациями, в которые они конвертируются, а также порядок и условия такой конвертации.**

***Биржевые облигации не являются конвертируемыми ценными бумагами.***

**7.6. В случае если размещаемые ценные бумаги являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов, указывается на это обстоятельство. Указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на указанные ценные бумаги, предусмотренные законодательством Российской Федерации.**

***Биржевые облигации не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.***

**8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска**

**8.1. Способ размещения ценных бумаг**

***Открытая подписка.***

**8.2. Срок размещения ценных бумаг**

Дата начала размещения или порядок ее определения:

***Сообщение о включении Биржевых облигаций в список ценных бумаг, допущенных к торгам, раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Информация о присвоении идентификационного номера выпуску Биржевых облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Эмитент и Биржа, осуществившая допуск Биржевых облигаций к организованным торгам, обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Решение о выпуске ценных бумаг и Проспект ценных бумаг раскрываются Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается уполномоченным органом управления Эмитента.***

***Сообщение о дате начала размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в следующие сроки:***

* ***в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом информационным агентством, которое в установленном порядке уполномочено на проведение действий по раскрытию информации на рынке ценных бумаг (далее – Лента новостей) - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций;***
* ***на страницах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (выше и далее – сеть Интернет), используемых Эмитентом для раскрытия информации по адресам:*** [***http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32658***](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32658)***,***  [***http://o1properties-finance.ru/***](%20http://o1properties-finance.ru/) ***(далее в совокупности указанные страницы именуются «страницы Эмитента в сети Интернет») - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о дате начала размещения Биржевых облигаций.***

***Дата начала размещения Биржевых облигаций, определенная единоличным исполнительным органом Эмитента, и опубликованная в порядке, указанном выше, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение «Об изменении даты начала размещения ценных бумаг» в Ленте новостей, на страницах Эмитента в сети Интернет не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.***

***Об изменении даты начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято соответствующее решение, или даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется, но не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.***

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

***Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:***

***а) Дата окончания последнего купонного периода, процентная ставка или порядок определения размера процентной ставки купона в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, которого была определена Эмитентом не позднее даты начала размещения ценных бумаг в соответствии с п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг;***

***б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.***

***Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.***

**9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям**

**9.1. Форма погашения облигаций**

***Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

***Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций иных форм погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.***

**9.2. Порядок и условия погашения облигаций, включая срок погашения**

Срок (дата) погашения Биржевых облигаций или порядок ее определения.

***Биржевые облигации погашаются по непогашенной части номинальной стоимости в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Даты начала и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.***

Порядок и условия погашения Биржевых облигаций.

***Погашение Биржевых облигаций производится по непогашенной части номинальной стоимости.***

***При погашении Биржевых облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.***

***Выплата непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций при их погашении производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

***Если дата погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

***Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.***

***Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.***

***Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием лицу, являющемуся его депонентом:***

***1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определенна в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую Биржевые облигации подлежат погашению;***

***2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с действующим законодательством раскрыта информация о получении НРД подлежащих передаче денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций в случае, если в установленную дату (установленный срок) обязанность Эмитента по осуществлению денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций не исполняется или исполняется ненадлежащим образом.***

***Депозитарий передает своим депонентам выплаты по ценным бумагам пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с вышеуказанным абзацем.***

***Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.***

***Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении всех Биржевых облигаций производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода по ним за все купонные периоды.***

***Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.***

**9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации**

Размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения:

***Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период. Биржевые облигации имеют 10 (Десять) купонных периодов. Длительность каждого из купонных периодов устанавливается равной 182 (Сто восемьдесят два) дня.***

***Размер процента (купона) на каждый купонный период устанавливается в процентах годовых от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента.***

***Определение размера процента (купона) или порядка его определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке не допускается в отношении первого купонного периода, а также последующих купонных периодов, которые завершаются до раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке.***

**Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону**

***Размер купонного дохода, выплачиваемого по каждому купону, определяется по следующей формуле:***

***КД = Cj \* Nom \* (T(j) - T(j-1)) / (365 \* 100%),***

***где***

***КД - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации;***

***j – порядковый номер купонного периода (j=1,2,3,……10);***

***Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации;***

***Cj – размер процентной ставки j-го купона, в процентах годовых;***

***T(j-1) – дата начала j-го купонного периода;***

***T(j) – дата окончания j-го купонного периода.***

***Величина купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).***

**Процентная ставка по первому купону (С1) может определяться:**

***А) По итогам проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.***

***Порядок и условия проведения Конкурса по определению процентной ставки по первому купону указаны в п. 8.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п.8.8.3. Проспекта ценных бумаг.***

***Информация о процентной ставке по первому купону раскрывается в порядке, предусмотренном п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Б) Уполномоченным органом управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Информация о процентной ставке по первому купону раскрывается в порядке, предусмотренном п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении о ставке первого купона до даты начала размещения.***

**Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:**

***А) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о процентных ставках или порядке определения размера процентных ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента (далее – порядок определения процентной ставки), любого количества идущих последовательно друг за другом купонных периодов начиная со второго.***

***В случае если Эмитентом не будет принято такого решения в отношении какого-либо купонного периода (i-й купонный период, где i=2,..10), Эмитент будет приобретать Биржевые облигации по требованию их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, непосредственно предшествующего i-му купонному периоду, по которому размер купона или порядок определения размера в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке.***

***Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка или порядок определения процентной ставки по которым устанавливается Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, а также порядковый номер купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с момента принятия решения об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных процентных ставках, либо порядке определения процентных ставок не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***В случае если до даты начала размещения Биржевых облигаций уполномоченный орган управления Эмитента не принимает решение о процентной ставке или порядке определения процентной ставки второго купона, Эмитент будет обязан принять решение о процентной ставке второго купона или порядке определения процентной ставки второго купона не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты первого купона.***

***В данном случае Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций по цене, равной 100 (Сто) процентов непогашенной части номинальной стоимости без учета накопленного на дату приобретения купонного дохода, который уплачивается продавцу Биржевых облигаций сверх указанной цены приобретения, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней первого купонного периода.***

***Б) Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по купонам, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций (i=(2,..10), определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке, в дату установления i-го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты (i-1)-го купона. Эмитент имеет право определить в дату установления i-го купона процентную ставку или порядок определения процентной ставки любого количества следующих за i-м купоном неопределенных купонов (при этом k - номер последнего из определяемых купонов)***

***Информация об определенных процентных ставках или порядке определения процентных ставок, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте не позднее первого дня срока, в течение которого владельцами облигаций могут быть заявлены требования о приобретении Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):***

***- в Ленте новостей – не позднее 1 дня;***

***- на страницах Эмитента в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.***

***Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных процентных ставках, либо порядке определения процентных ставок не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала купонного периода, процентная ставка или порядок определения процентной ставки по которому определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций.***

***В) В случае, если после установления процентных ставок или порядка определения процентных ставок купонов (в соответствии с предыдущими подпунктами), у Биржевых облигаций останутся неопределенными процентные ставки или порядок определения процентных ставок хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о процентных ставках либо порядке определения процентных ставок i-го и других определяемых купонов по Биржевым облигациям Эмитент обеспечит право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций по цене, равной 100 (Ста) процентам непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций без учета накопленного купонного дохода на дату приобретения, который уплачивается продавцу Биржевых облигаций сверх указанной цены приобретения, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется процентная ставка только одного i-го купона, i=k).***

Доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды):

*Номер купона:* ***1 (Первый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***дата начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***2 (Второй)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***3 (Третий)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***4 (Четвертый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***5 (Пятый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***6 (Шестой)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***7 (Седьмой)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1274-й (Одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***8 (Восьмой)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1274-й (Одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***9 (Девятый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1456-й (Одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Номер купона:* ***10 (Десятый)***

*Дата начала купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1638-й (Одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

*Дата окончания купонного (процентного) периода или порядок ее определения:* ***1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***Расчёт суммы выплат на одну Биржевую облигацию по каждому купону производится в соответствии с «Порядком определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону», указанным в настоящем пункте.***

***Если дата окончания любого из купонных периодов по Биржевым облигациям выпадает на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевой облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

**9.4. Возможность и условия досрочного погашения облигаций**

***Предусмотрено досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев и возможность досрочного погашения по усмотрению Эмитента.***

***Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после полной оплаты Биржевых облигаций.***

Досрочное погашение биржевых облигаций по требованию их владельцев

***Владельцы Биржевых облигаций вправе предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга Биржевых облигаций на всех биржах, осуществивших их допуск к организованным торгам.***

***Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.***

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

***Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев производится по цене, равной сумме 100% номинальной стоимости (остатка номинальной стоимости, если ее часть ранее уже была выплачена) Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 17 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***Порядок и условия досрочного погашения по усмотрению Эмитента предусмотрены п. 9.5.1 Решения о выпуске ценных бумаг.***

Досрочное погашение биржевых облигаций по усмотрению эмитента

***Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций выпуска.***

***А) Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций в течение периода их обращения по усмотрению Эмитента определяется решением Единоличного исполнительного органа Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом Эмитента, не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций. При этом, в случае если Эмитентом принято решение о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по его усмотрению, Эмитент в таком решении определяет порядковый(ые) номер(а) купонного(ых) периода(ов), в дату окончания которого(ых) возможно досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.***

***Б) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент имеет право принять решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов). При этом Эмитент должен определить номер(а) купонного(ых) периода(ов) в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций (далее – Дата(ы) частичного досрочного погашения), а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода.***

***В) Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций, которое осуществляется в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего купонному периоду, в котором предполагается приобретение Биржевых облигаций по требованию их владельцев в Дату приобретения, как эта дата определена в п. 10 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***Решение о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, принимается единоличным исполнительным органом Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом Эмитента, и раскрывается не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения - даты окончания купонного периода, непосредственно предшествующего купонному периоду, в котором предполагается приобретение Биржевых облигаций по требованию их владельцев в Дату приобретения, как эта дата определена в п. 10 Решения о выпуске ценных бумаг.***

***Порядок и условия досрочного погашения по усмотрению Эмитента предусмотрены п. 9.5.2 Решения о выпуске ценных бумаг.***

**10. Сведения о приобретении облигаций**

**Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельцев**

***Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, предшествующего купонному периоду, по которому размер купона либо порядок определения размера купона определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке (далее – «Период предъявления»). Владельцы Биржевых облигаций имеют право требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций в случаях, описанных в п. 9.3. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.9.3 Проспекта ценных бумаг.***

***Если размер ставок купонов или порядок определения ставок купонов определяется уполномоченным органом управления Эмитента после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом Банка России в установленном порядке одновременно по нескольким купонным периодам, Эмитент обязан приобретать Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяются указанные ставки купонов или порядок определения ставок купонов одновременно с иными купонными периодами, и который наступает раньше. Приобретение Биржевых облигаций перед иными купонными периодами, по которым определяются такие размер или порядок определения размера купона по Биржевым облигациям, в этом случае не требуется.***

**Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами**

***Предусматривается возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами с возможностью их последующего обращения.***

***Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения договоров по приобретению Биржевых облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в Ленте новостей. Решение о приобретении Биржевых облигаций, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, принимается уполномоченным органом управления Эмитента. При принятии указанного решения уполномоченным органом управления Эмитента должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Биржевых облигаций, которые будут опубликованы в Ленте новостей и на страницах Эмитента в сети Интернет не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока принятия предложения о приобретении Биржевых облигаций.***

Срок, в течение которого Эмитентом может быть принято решение о приобретении размещенных им Биржевых облигаций: ***указанное решение может быть принято уполномоченным органом управления Эмитента только после полной оплаты Биржевых облигаций.***

**11. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска**

**11.1. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям**

Лицо, предоставляющее обеспечение по биржевым облигациям (далее также – Поручитель):

Полное фирменное наименование: ***Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED)***

Сокращенное фирменное наименование: ***отсутствует***

Место нахождения: ***18 Spyrou Kyprianou, 2nd floor, 1075, Nicosia, Cyprus/Спиру Киприану, 18, 2 этаж, 1075, Никосия, Кипр***

ОГРН: ***не применимо. Компания зарегистрирована Регистратором компаний Республики Кипр 24 августа 2010 г. за номером 272334***

ИНН: ***не применимо***

***У лица, предоставляющего обеспечение по облигациям, отсутствует обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах.***

**11.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям**

Вид обеспечения (способ предоставляемого обеспечения): ***поручительство***

***Договор поручительства, которым обеспечивается исполнение обязательств по Биржевым облигациям, считается заключенным с момента возникновения у их первого владельца прав на такие Биржевые облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной.***

***Биржевая облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения.***

***С переходом прав на Биржевую облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят права, вытекающие из такого обеспечения.***

***Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Биржевую облигацию, является недействительной.***

***В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, исполнение которых обеспечивается предоставляемым поручительством на условиях, установленных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность.***

***В случае невозможности получения владельцами Биржевых облигаций, обеспеченных поручительством, удовлетворения требований по принадлежащим им Биржевым облигациям, предъявленных Эмитенту и (или) Поручителю, владельцы облигаций вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту и (или) Поручителю.***

Размер (сумма) предоставляемого поручительства:***размер предоставляемого обеспечения в виде поручительства равен общей номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска, составляющей 15 000 000 000 (Пятнадцать миллиардов) рублей и совокупного купонного дохода по Биржевым облигациям.***

Обязательства по Биржевым облигациям, исполнение которых обеспечивается предоставляемым поручительством:

***- выплата номинальной стоимости (части номинальной стоимости, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) при погашении Биржевых облигаций;***

***- обязательства по досрочному погашению Биржевых облигаций по требованию их владельцев или по усмотрению Эмитента, в том числе выплата непогашенной части номинальной стоимости и накопленного купонного дохода при досрочном погашении Биржевых облигаций;***

***- выплата процентного (купонного) дохода по Биржевым облигациям;***

***- обязательства по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельцев или по соглашению с их владельцами.***

Порядок предъявления требований к поручителю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцами облигаций:

***Поручительство является безусловным и безотзывным обязательством Поручителя перед каждым физическим или юридическим лицом, владеющим Биржевыми облигациями на праве собственности на соответствующий момент времени (действующим самостоятельно или через уполномоченное лицо), отвечать за неисполнение/ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, исполнение которых обеспечивается предоставленным поручительством.***

***В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, Поручитель обязуется в соответствии с условиями, установленными Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, отвечать за неисполнение или ненадлежащее исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, по которым Поручитель предоставил обеспечение, если владельцами Биржевых облигаций будут предъявлены к Поручителю требования, соответствующие условиям, установленным Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (далее – «Требование»).***

***В случае если Эмитент не выплатил или выплатил не в полном объеме суммы купонного дохода в сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, исполнение Поручителем обязательств Эмитента по такому купонному доходу осуществляется в порядке выплаты дохода по Биржевым облигациям, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (п.9.4. Решения о выпуске ценных бумаг). В данном случае Поручитель обязан открыть в НРД банковский счет для исполнения обязательств по Биржевым облигациям в соответствии с условиями, установленными Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, либо назначить для осуществления указанных выплат уполномоченное лицо, у которого открыт банковский счет в НРД.***

***В том случае, если Эмитентом будет удовлетворено хотя бы одно Требование, в результате которого будет выплачена сумма купонного дохода за законченный купонный период, то выплата сумм остальным владельцам, которые не предъявляли Требований к Эмитенту, не может быть осуществлена Поручителем в порядке выплаты дохода по Биржевым облигациям, предусмотренным Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.***

***В таком случае Эмитент должен запросить у НРД список лиц, являющихся владельцами Биржевых облигаций на соответствующие даты (далее – Список) и передать его Поручителю. Для осуществления указанных в настоящем абзаце выплат владельцам Биржевых облигаций указанным в Списке, которые не предъявляли Требования к Эмитенту, Поручитель должен обеспечить перечисление соответствующих сумм купонного дохода за законченный купонный период.***

***При исполнении Поручителем обязательств Эмитента по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций (в том числе по обязательствам Эмитента по погашению, досрочному погашению, приобретению Биржевых облигаций), а также купонного дохода за неоконченный купонный период, перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его уполномоченному лицу на счет депо, открытый в НРД Поручителю или его уполномоченному лицу и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Поручителю или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в НРД Владельцу или лицу, уполномоченному Владельцем Биржевых облигаций получать выплаты сумм номинальной стоимости Биржевым облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.***

***Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что взаиморасчеты с Поручителем при выплате сумм номинальной стоимости, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, осуществляются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.***

***Для этих целей у Владельца Биржевых облигаций, либо у лица, уполномоченного Владельцем Биржевых облигаций получать выплаты сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, должен быть открыт банковский счет в НРД.***

***Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД.***

***При этом Владельцы Биржевых облигаций - физические лица соглашаются с тем, что взаиморасчеты с Поручителем при выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, осуществляются исключительно через банковский счет юридического лица, уполномоченного Владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать суммы выплат сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период.***

***При осуществлении Поручителем перевода ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам Поручитель выплачивает владельцу Биржевых облигаций сумму номинальной стоимости, а также купонный доход за неоконченный купонный период.***

***Владельцы (или их уполномоченные лица) Биржевых облигаций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом указанных выше обязательств по принадлежащим им Биржевым облигациям, на условиях и в сроки, определенные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, вправе предъявить письменное требование об исполнении обязательств по Биржевым облигациям непосредственно к Поручителю.***

***В Требовании должна быть указана следующая информация:***

***(а) идентификационные признаки Биржевых облигаций (форма, серия, тип, идентификационный номер выпуска и дата его присвоения) и количество Биржевых облигаций, принадлежащих соответствующему владельцу Биржевых облигаций;***

***(б) суть неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом его обязательств по Биржевым облигациям;***

***(в) сумма неисполненных или ненадлежаще исполненных обязательств Эмитента перед владельцем Биржевых облигаций, которая причитается и не была уплачена Эмитентом;***

***(г) полное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать суммы номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период (в случае назначения такового);***

***(д) место нахождения и почтовый адрес (место жительства), контактные телефоны владельца Биржевых облигаций и лица, направившего Требование;***

***(е) реквизиты банковского счета владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного получать выплаты сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период (в случае назначения такового) и иные данные, необходимые для осуществления перевода денежных средств (наименование для юридического лица или фамилия, имя, отчество для физического лица; адрес места нахождения (места жительства); ИНН (при наличии); для физических лиц - серия и номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и наименование органа, выдавшего данный документ, для юридических лиц - коды ОКПО и ОКВЭД (для банковских организаций – БИК) (при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам);***

***(ж) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период в Требовании указываются налоговый статус владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного получать выплаты по Биржевым облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством, нерезидент без постоянного представительства), указание страны, в которой данное лицо является налоговым резидентом;***

***(з) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период в Требовании указываются реквизиты счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, необходимые для перевода Биржевых облигаций по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам, по правилам, установленным НРД.***

***Требование подписывается владельцем или его уполномоченным лицом. В случае если лицо, предоставляющее требование, является юридическим лицом, требование подписывается его руководителем и скрепляется печатью.***

***Требование представляется Поручителю по адресу:*** *18 Spyrou Kyprianou, 2nd floor, 1075, Nicosia, Cyprus/Спиру Киприану, 18, 2 этаж, 1075, Никосия, Кипр* ***лично под роспись представителю Поручителя или направляется заказным письмом с уведомлением о вручении.***

***К Требованию должны прилагаться:***

***(а) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период копия выписки по счету депо владельца Биржевых облигаций в НРД или Депозитарии, заверенная депозитарием, осуществляющим учет прав на Биржевых облигации, с указанием количества Биржевых облигаций, принадлежащих владельцу Биржевых облигаций (выписка предоставляется на дату составления Требования.);***

***(б) в случае предъявления требования уполномоченным лицом (представителем) владельца Биржевых облигаций, документы, оформленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, подтверждающие полномочия лица, предъявившего требование от имени владельца Биржевых облигаций;***

***(в) для владельца Биржевых облигаций – юридического лица – нотариально заверенные копии учредительных документов, и документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего требование;***

***(г) для владельца Биржевых облигаций – физического лица – копия паспорта, заверенная подписью владельца Биржевых облигаций.***

***Поручитель также принимает документы, подтверждающие в соответствии с применимым законодательством налоговый статус, а также наличие у тех или иных владельцев Биржевых облигаций налоговых льгот, позволяющих не производить при осуществлении платежей удержание налогов полностью или частично.***

***Документы, выданные за пределами Российской Федерации, должны быть надлежащим образом легализованы (либо на них должен быть проставлен апостиль), и сопровождаться нотариально заверенным переводом на русский язык.***

***Требования могут быть представлены владельцами Биржевых облигаций непосредственно к Поручителю в течение срока действия поручительства. При этом датой предъявления Требования считается дата получения Поручителем соответствующего Требования.***

***Не рассматриваются Требования, предъявленные к Поручителю по истечении срока действия поручительства.***

***Поручитель рассматривает Требование и приложенные к нему документы, и осуществляет проверку содержащихся в них сведений в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня предъявления Поручителю Требования (далее – «Срок рассмотрения Требования»).***

***Поручитель не позднее, чем в 5 (Пятый) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования письменно уведомляет о принятом решении об удовлетворении либо отказе в удовлетворении (с указанием оснований в обязательном порядке) Требования владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций на предъявление Требования к Поручителю, направившего Требование.***

***В случае принятия решения об удовлетворении Требования об исполнении обязательств по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его уполномоченному лицу, на счет депо открытый в НРД Поручителю или его уполномоченному лицу, осуществляется по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам. Для осуществления указанного перевода Поручитель направляет Владельцу или лицу, уполномоченному Владельцем на предъявление Требования к Поручителю, направившему такое Требование, уведомление об удовлетворении Требования и указывает в нем реквизиты, необходимые для заполнения поручения депо по форме, установленной для перевода Биржевых облигаций с контролем расчетов по денежным средствам.***

***Получение уведомления об отказе в удовлетворении Требования не лишает владельца Биржевых облигаций права, обратиться с Требованием к Поручителю повторно.***

***В случае принятия решения об удовлетворении требования владельца Биржевых облигаций о выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, Поручитель или его уполномоченное лицо не позднее 10 (Десятого) рабочего дня с даты истечения Срока рассмотрения Требования, подает в НРД встречное поручение депо на перевод Биржевых облигаций (по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам) со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его уполномоченному лицу, на свой счет депо, в соответствии с реквизитами, указанными в Требовании, а также подает в НРД поручение на перевод денежных средств со своего банковского счета на банковский счет Владельца Биржевых облигаций или лица, уполномоченного Владельцем Биржевых облигаций получать суммы выплат номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период, реквизиты которого указаны в соответствующем Требовании об исполнении обязательств.***

***Владелец Биржевых облигаций или его уполномоченное лицо обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения уведомления об удовлетворении Требования о погашении сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также купонного дохода за неоконченный купонный период подать в НРД поручение по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам, на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо в НРД на счет депо Поручителя или его уполномоченного лица в НРД в соответствии с реквизитами, указанными в Уведомлении об удовлетворении Требования об исполнении обязательств.***

***В поручениях депо на перевод ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам и в платежном поручении на перевод денежных средств стороны должны указать одинаковую дату исполнения (далее – Дата исполнения).***

***Дата исполнения не должна выпадать на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций.***

***В том случае, если Дата исполнения выпадает на дату выплаты купонного дохода за законченный купонный период, то Дата исполнения переносится на предыдущий рабочий день.***

***Поручитель выплачивает владельцу Биржевых облигаций причитающуюся ему денежную сумму по Биржевым облигациям, в той части, в которой данная сумма не была выплачена Эмитентом на момент принятия Поручителем решения об удовлетворении Требования.***

***После осуществления перевода Биржевых облигаций со счета депо владельца Биржевых облигаций или его уполномоченного лица в НРД на счет депо Поручителя или его уполномоченного лица в НРД владелец Биржевых облигаций не лишается права требовать от Эмитента причитающихся ему процентов за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.***

Срок действия поручительства:

***Поручительство, условия которого предусмотрены Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, прекращается:***

***1) по истечении 2 190 (Две тысячи сто девяносто) дней с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска;***

***2) в случае полного исполнения Эмитентом и/или Поручителем обязательств Эмитента. При этом, в случае осуществления выплат по Биржевым облигациям владельцу Биржевых облигаций в полном объеме поручительство прекращает свое действие в отношении такого владельца, оставаясь действительной в отношении других владельцев Биржевых облигаций;***

***3) по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.***

***Поручитель не несет ответственность за неисполнение своих обязательств перед владельцем Биржевых облигаций, если такое неисполнение обусловлено предоставлением Поручителю недостоверных или неполных данных, в таком случае любые дополнительные расходы, которые несет Поручитель в связи с исполнением его обязанностей по поручительству, подлежат возмещению соответствующим владельцем Биржевых облигаций или номинальным держателем Биржевых облигаций.***

Порядок уведомления (раскрытия информации) об изменении условий обеспечения исполнения обязательств по биржевым облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев биржевых облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное):

***- в течение 5(Пяти) дней в Ленте новостей и на страницах Эмитента в сети Интернет с момента, когда Эмитент узнал или должен был узнать о наступлении соответствующего события.***

***При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.***

**12. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав**

***Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.***

**13. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям, обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения**

***Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью О1 ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (O1 PROPERTIES LIMITED) обязуется обеспечить исполнение обязательств Эмитента перед владельцами Биржевых облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по Биржевым облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.***

1. *Статьей 312 Налогового кодекса РФ предусмотрено представление налоговому агенту подтверждения, заверенного компетентным органом иностранного государства. Порядок оформления официальных документов, исходящих от компетентных органов иностранных государств, содержится в Гаагской конвенции от 05.10.1961, являющейся в силу ст. 15 Конституции Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации.*

   *Согласно ст. 1 Конвенции Конвенция распространяется на официальные документы, которые были совершены на территории одного из договаривающихся государств и должны быть представлены на территории другого договаривающегося государства.*

   *В силу ст. 3 Конвенции единственной формальностью, соблюдение которой может быть потребовано для удостоверения подлинности подписи, качества, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинности печати или штампа, которым скреплен этот документ, является проставление предусмотренного ст. 4 Конвенции апостиля компетентным органом государства, в котором этот документ был совершен.*

   *Поскольку Конвенция распространяется на официальные документы, в том числе исходящие от органа или должностного лица, подчиняющегося юрисдикции государства, включая документы, исходящие из прокуратуры, секретаря суда или судебного исполнителя, такие документы должны соответствовать требованиям Конвенции, то есть содержать апостиль.*

   *Таким образом, для применения льготного режима налогообложения иностранное лицо должно представить подтверждение, выданное компетентным органом государства и содержащее апостиль.* [↑](#footnote-ref-2)
2. *Статьей 312 Налогового кодекса РФ предусмотрено представление налоговому агенту подтверждения, заверенного компетентным органом иностранного государства. Порядок оформления официальных документов, исходящих от компетентных органов иностранных государств, содержится в Гаагской конвенции от 05.10.1961, являющейся в силу ст. 15 Конституции Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации.*

   *Согласно ст. 1 Конвенции Конвенция распространяется на официальные документы, которые были совершены на территории одного из договаривающихся государств и должны быть представлены на территории другого договаривающегося государства.*

   *В силу ст. 3 Конвенции единственной формальностью, соблюдение которой может быть потребовано для удостоверения подлинности подписи, качества, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинности печати или штампа, которым скреплен этот документ, является проставление предусмотренного ст. 4 Конвенции апостиля компетентным органом государства, в котором этот документ был совершен.*

   *Поскольку Конвенция распространяется на официальные документы, в том числе исходящие от органа или должностного лица, подчиняющегося юрисдикции государства, включая документы, исходящие из прокуратуры, секретаря суда или судебного исполнителя, такие документы должны соответствовать требованиям Конвенции, то есть содержать апостиль.*

   *Таким образом, для применения льготного режима налогообложения иностранное лицо должно представить подтверждение, выданное компетентным органом государства и содержащее апостиль.* [↑](#footnote-ref-3)